

פרוטוקול מועצת העיר מן המניין
מיום ט"ז בסיון תשע"ט (19/6/19)

מס' 13/14

<u>השתתפו:</u>	
- ראש העיר	אבירם דהרי
- מ"מ ראש העיר	עמי ביטון
- סגן ראש העיר	ארז חסון
- חבר מועצת העיר	יקיר חגיגי
- סגן ראש העיר	יעקב אפריימוב
- חברת מועצת העיר	מוריה זגורי
- חבר מועצת העיר	שלמה זלמן הכט
- חבר מועצת העיר	ויקטור בורוכוביץ
- חברת מועצת העיר	שולמית סהלו
- חבר מועצת העיר	חיים אברגיל
- חבר מועצת העיר	יגאל וינברגר
- חבר מועצת העיר	יובל אביסדריס

לא נכחו בפתחת הישיבה:

- חבר מועצת העיר	אהרון קליין
- חבר מועצת העיר	כפיר סויסה
- חבר מועצת העיר	שמעון יוחאי דיוויס

- חבר מועצת העיר	<u>לא השתתפו:</u> יעקב יקיר שנדלר
- חבר מועצת העיר	שי זולדן

סדר היום:

1. פתיחת "בית חנה" - מועדונית לבעלי הצרכים המיוחדים - עדכון.
2. תכנית עבודה של ניקיון רחובות-עדכון.
3. תכנית מס' 606-0424283 "מתחם פלדמן".
4. תכנית מס' 606-0600932 "מגורים ג בשכ' רמות דוד".
5. אישור הסכם עם חברת החשמל לישראל בע"מ.
 - א. הקניית זכויות חזקה ושימוש בלעדיים בחדר שנאים וברצועת קרקע הידועים כחלקה 164 בגוש 2909 מגרש 1512
 - ב. הקניית זכויות חזקה ושימוש בלעדיים בחדר שנאים וברצועת קרקע הידועים כחלקה 163 בגוש 2909 מגרש 1511
6. הקצאות מבנה למוסדות חינוך לפי רשימה מצורפת.
7. אישור פרוטוקול ועדת שמות מס' 3/14 מיום 24/3/19 ופרוטוקול ועדת שמות מס' 12/13 מיום 13/2/18.
8. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 12/14 מיום 5/6/19.
9. מינוי עוזרת לסגן ראש העיר ושכרה - עדכון.
10. מינוי עוזר למ"מ ראש העיר ושכרו - עדכון.
11. מינוי מקצועי של ועדת רכש ובלאי בהתאם לתקנה 5 לתקנות העיריות (הסדר רכישות, ניהול מחסנים, רישום וניהול טובין), התשנ"ח-1998, שחבריה יהיו עובדי העירייה: גב' רבקה בוזגלו או אחר מטעמה, מר אריה כהן או אחר מטעמו, עו"ד אילנית פולק או אחר מטעמה.
12. שאילתות.

סעיף 1 : פתיחת "בית חנה" - מועדונית לבעלי הצרכים המיוחדים - עדכון
ירד מסדר היום.

סעיף 2 : תכנית עבודה של ניקיון רחובות - עדכון

השתתפו בדיון : א' דהרי, ח' אברגיל, כ' סויסה, י' אביסדריס.

עדכון מס' 77/14

ראש העיר עדכן את חברי המועצה והציבור אודות פעולות גורמי העירייה להגברת ניקיון הרחובות והציג את תכנית העבודה החדשה לניקיון רחובות העיר.

תכנית העבודה מצורפת כנספח מס' 1 לפרוטוקול זה.

סעיף 3 : תכנית מס' 606-0424283 "מתחם פלדמן"

השתתפו בדיון : א' דהרי, א' חסון, כ' סויסה, י' וינברגר.

הצבעה:

בעד: 14 - (פה אחד) - א' דהרי, ע' ביטון, א' חסון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש' זלמן, א' קליין, ו' בורוכוביץ, י' חגי'ג', ש' סהלו, ח' אברגיל, כ' סויסה, י' אביסדריס, י' וינברגר.

החלטה מס' 78/14

מועצת העיר, כבעלת זכויות בקרקע, מאשרת לצרף את הרשות המקומית כמגישה לתכנית מספר 606-0424283 "מתחם פלדמן", ומאשרת את הרחבת הדרך המוצעת בתכנית על חשבון השצ"פ הנמצא בבעלות הרשות המקומית, בהתאם לסעיף 61א(ב) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965.

חוות דעת מהנדסת העיר, מיכל חיימוביץ, מצורפת כנספח מס' 2 לפרוטוקול זה.

סעיף 4 : תכנית מס' 606-0600932 "מגורים ג בשכ' רמות דוד"

השתתפו בדיון : א' דהרי, כ' סויסה, י' וינברגר.

הצבעה:

בעד: 11 - א' דהרי, ע' ביטון, א' חסון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש' דיוויס, ש' זלמן, א' קליין, ו' בורוכוביץ, י' חגי'ג', ח' אברגיל.

נגד: 1 - ש' סהלו.

נמנע: 3 - כ' סויסה, י' אביסדריס, י' וינברגר.

החלטה מס' 79/14

כבעלת זכויות בקרקע, מאשרת לצרף את הרשות המקומית כמגישה לתכנית מס' 606-0600932 "מגורים ג בשכ' רמות דוד", ומאשרת את תוספת הזכויות בחלקה 304, גוש 1565 חלקה 66, בהתאם לסעיף 61א(ב) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, מועצת העיר.

חוות דעת מהנדסת העיר, מיכל חיימוביץ, מצורפת כנספח מס' 3 לפרוטוקול זה.

סעיף 5: אישור הסכם עם חברת החשמל לישראל בע"מ

השתתפו בדיון : א' דהרי.

הצבעה:

בעד: 15 - (פה אחד) - א' דהרי, ע' ביטון, א' חסון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש' דיוויס, ש' זלמן, א' קליין, ו' בורוכוביץ, י' חגיג', ש' סהלו, ח' אברגיל, כ' סויסה, י' אביסדריס, י' וינברגר.

החלטה מס' 80/14**א. הקניית זכויות חזקה ושימוש בלעדיים בחדר שנאים וברצועת קרקע הידועים כחלקה 164 בגוש 2909 מגרש 1512**

מועצת העיר קיימה דיון והחליטה לאשר ההסכם בין עיריית קרית גת לחברת החשמל לישראל בע"מ.

ההסכם מצורף כנספח מס' 4 לפרוטוקול זה.

ב. הקניית זכויות חזקה ושימוש בלעדיים בחדר שנאים וברצועת קרקע הידועים כחלקה 163 בגוש 2909 מגרש 1511

מועצת העיר קיימה דיון והחליטה לאשר ההסכם בין עיריית קרית גת לחברת החשמל לישראל בע"מ.

ההסכם מצורף כנספח מס' 5 לפרוטוקול זה.

סעיף 6: הקצאות מבנה למוסדות חינוך לפי רשימה מצורפת

השתתפו בדיון : א' דהרי, כ' סויסה, י' אביסדריס, י' וינברגר.

הצבעה:

בעד: 13 - א' דהרי, ע' ביטון, א' חסון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש' דיוויס, ש' זלמן, א' קליין, ו' בורוכוביץ, י' חגיג', ש' סהלו, ח' אברגיל, י' וינברגר.

נמנע: 2 - כ' סויסה, י' אביסדריס.

החלטה מס' 81/14

על שולחן המועצה הונחו מסמכי העמותה, פרוטוקולי ועדת הקצאות, פרסומים בדבר הקצאות, חוות דעת מ"מ היועץ המשפטי, חוות דעת גורמים מקצועיים ונוסח הסכם שימוש.

מועצת העיר החליטה לאשר המלצות ועדת הקצאות ולהקצות לעמותות מבנים למוסדות חינוך למעט מבנים שהוחזרו לעירייה כמפורט:

א. עמותה "אוהל מרים ומשה" - מבנה בגוש 1534 חלקה 4 (חלק ממבנה תיכון "רבין") למטרת הפעלת גן ילדים לתקופת רשות שימוש בת שנה אחת. תרבות וחסד"

- **ב. עמותת "קרן עזרה לזולת"**
 - **ג. עמותה "מוסדות החינוך והחסד דחסידי גור"**
 - **ד. עמותה "מרכז גני ילדים שע"י מעין החינוך התורני בא"י"**
 - **ה. עמותה "סמינר בית יעקב באר מרים, קרית חסידות חצור הגלילית"**
 - **ו. עמותה "מרכז קהילתי לעולי אתיופיה"**
- מבנה בגוש 1914 חלקה 23 (רח' נפתלי 5) למטרת הפעלת גן ילדים לתקופת רשות שימוש בת 5 שנים.
- מבנה בגוש 1565 חלקה 51 (חלקה חדשה 112, רח' האדמור מחבד 13) למטרת הפעלת גני ילדים לתקופת רשות שימוש בת 5 שנים.
- מבנה בגוש 1866 חלקה 69 (רח' החלוץ 52), למטרת הפעלת כני ילדים לתקופת רשות שימוש בת 5 שנים.
- מבנים (יבילים) בגוש 1534 חלקה 4 (מתחם תיכון רבין) למטרת הפעלת תיכון לתקופת רשות שימוש בת 5 שנים.
- מבנה בגוש 1914 חלק מחלקה 71, מצפון לרח' משעול אשר ("מועדון אשר" לשעבר), רובע בני ישראל, למטרת הפעלת מרכז קהילתי לעדה האתיופית. לתקופת רשות שימוש בת 5 שנים.

מסמכי העמותה, פרוטוקולי ועדת הקצאות, פרסומים בדבר הקצאות, חוות דעת מ"מ היועץ המשפטי, חוות דעת גורמים מקצועיים ונוסח הסכם שימוש מצורפים כנספח 6 לפרוטוקול זה.

סעיף 7: אישור פרוטוקול ועדת שמות מס' 3/14 מיום 24/3/19 ופרוטוקול ועדת שמות מס' 12/13 מיום 13/2/18

השתתפו בדיון: א' דהרי, כ' סויסה.

הצבעה:

בעד: 13 - א' דהרי, ע' ביטון, א' חסון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש' דיוויס, ש' זלמן, א' קליין, ו' בורוכוביץ, י' חגיג', ש' סהלו, ח' אברגיל, י' אביסדריס.

נגד: 1 - י' וינברגר.

נמנע: 1 - כ' סויסה.

החלטה מס' 82/14

לאחר שפורסמה מודעה המזמינה את התושבים להשמיע את דעתם בפני מועצת העיר בישיבתה מס' 11/14 מיום 24.4.2019 ולאחר שהתושבים שנענו להזמנה הגיעו לישיבת מועצת העיר והביעו את דעתם בפני מועצת העיר, מועצת העיר החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת שמות מס' 3/14 מיום 24/3/19 ואת פרוטוקול ועדת שמות מס' 12/13 מיום 13/2/18.

פרוטוקולי ועדת שמות מצורפים כנספח מס' 7 לפרוטוקול זה.

סעיף 8 : אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 12/14 מיום 5/6/19
השתתפו בדיון : א' דהרי, מ' זגורי, ח' אברגיל, כ' סויסה, י' אביסדריס.

הצבעה:

בעד: 13 - א' דהרי, ע' ביטון, א' חסון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש' דיוויס, ש' זלמן, א' קליין, ו' בורוכוביץ, י' חגיג', ש' סהלו, ח' אברגיל, כ' סויסה, י' אביסדריס, י' וינברגר.
נגד: 2 - כ' סויסה, י' אביסדריס.

החלטה מס' 83/14

מועצת העיר החליטה לאשר פרוטוקול ועדת כספים מס' 12/14 מיום 5.6.2019, בכפוף למחיקת וביטול החלטת ועדת הכספים מס' 30/14 לעדכון מספרי תב"רים: 17088, 17031, 17032.

פרוטוקול ועדת הכספים מצורף כנספח מס' 8 לפרוטוקול זה.

סעיף 9 : מינוי עוזרת לסגן ראש העיר ושכרה - עדכון

השתתפו בדיון : א' דהרי, כ' סויסה.

הצבעה:

בעד: 15 - (פה אחד) - א' דהרי, ע' ביטון, א' חסון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש' דיוויס, ש' זלמן, א' קליין, ו' בורוכוביץ, י' חגיג', ש' סהלו, ח' אברגיל, כ' סויסה, י' אביסדריס, י' וינברגר.

החלטה מס' 84/14

מועצת העירייה מחליטה כי אישור מינוי מירב בן חמו כעוזרת לסגן ראש העיר כאמור בהחלטה מס' 83/14 מיום 20/5/19, יהיה בכפוף להסכם הרוטציה במשך תקופת כהונתו של מר ארז חסון כסגן ראש העיר בשכר. בסיום תפקידו של מר ארז חסון, תשוב מירב בן חמו להיות עובדת עירייה מן המניין, ובמקומה תמונה יוליה וייצמן לתפקיד עוזרת למר יעקב אפריימוב, סגן ראש העיר בשכר שצפוי להתמנות לתפקיד, במשרת אמון.

סעיף 10 : מינוי עוזר למ"מ ראש העיר ושכרו - עדכון

השתתפו בדיון : א' דהרי.

הצבעה:

בעד: 15 - (פה אחד) - א' דהרי, ע' ביטון, א' חסון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש' דיוויס, ש' זלמן, א' קליין, ו' בורוכוביץ, י' חגיג', ש' סהלו, ח' אברגיל, כ' סויסה, י' אביסדריס, י' וינברגר.

החלטה מס' 85/14

בהמשך מועצת העירייה מאשרת כי הובא לידיעתה כי יאיר עמר שמונה לעוזר מ"מ ראש העיר (בהחלטת מועצת העירייה מס' 22/14 מיום 16/12/18) היה חבר מועצה בתקופת הכהונה הקודמת של מועצת העיר והוא אינו מכהן עוד במועצה לאחר קיומן של בחירות למועצה וטרם חלפו 18 חודשים מיום תום כהונתו, ולכן קיים אישור התקשרות בחוזה העסקה בין העירייה לבין יאיר עמר, כאמור בסעיף 122א(ט) לפקודת העיריות [נוסח חדש]. יחד עם זאת, בהתאם להוראות סעיף 122א(א)(3) לפקודת העיריות [נוסח חדש], המועצה מחליטה לאשר את המינוי של יאיר עמר בתפקיד עוזר מ"מ ראש העיר והתקשרות עמו בהסכם העסקה בהתאם לסמכותה בהחלטת רוב של שני שלישים מחברי המועצה ובכפוף לאישור שר הפנים.

סעיף 11: מינוי מקצועי של ועדת רכש ובלאי בהתאם לתקנה 5 לתקנות העיריות (הסדר רכישות, ניהול מחסנים, רישום וניהול טובין), התשנ"ח-1998, שחבריה יהיו עובדי העירייה: גב' רבקה בוזגלו או נציג מטעמה, מר אריה כהן או נציג מטעמו, עו"ד אילנית פולק או נציג מטעמה

השתתפו בדיון : א' דהרי.

הצבעה:

בעד: 15 - (פה אחד) - א' דהרי, ע' ביטון, א' חסון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש' דיוויס, ש' זלמן, א' קליין, ו' בורוכוביץ, י' חגי, ש' סהלו, ח' אברגיל, כ' סויסה, י' אביסדריס, י' וינברגר.

החלטה מס' 86/14

מועצת העירייה מאשרת מינוי ועדת רכש ובלאי, בהתאם לתקנה 5 לתקנות העיריות (הסדר רכישות, ניהול מחסנים, רישום וניהול טובין), התשנ"ח-1998, בהרכב:

1. רבקה בוזגלו או אחר מטעמה - יו"ר
2. אריה כהן או אחר מטעמו - חבר
3. עו"ד אילנית פולק או אחר מטעמה - חברה

סעיף 12: שאילתות

השתתפו בדיון : א' דהרי, כ' סויסה, י' אביסדריס.

עדכון מס' 87/14

ראש העיר מסר בכתב תשובה לשאילתות של חה"מ יובל אביסדריס.

השאילתות והתשובות מצורפים כנספח מס' 9 לפרוטוקול זה.

אבירם דהרי
ראש העיר

אביחי שלום, עו"ד
מרכז ישיבות המועצה