

**פרוטוקול מועצת העיר מן המניין**  
**מיום ד' י"ב בניסן תשע"ח (28/3/18)**

83/13

<b>השתתפו:</b>	אבירם דהרי	- ראש העיר
	דודו בן לולו	- סגן ראש העיר
	ארתור נייאזוב	- חבר מועצת העיר
	ויקטור בורוכוביץ	- חבר מועצת העיר
	שי זולדן	- חבר מועצת העיר
	יקיר יעקב שנדלר	- חבר מועצת העיר
	אהובה נאור	- חברת מועצת העיר
	ציון טליגאוקר	- חבר מועצת העיר
	יאיר עמר	- חבר מועצת העיר
	חיים שלום	- חבר מועצת העיר
	עמי ביטון	- חבר מועצת העיר

**לא נכח בפתחת הישיבה:**

- חבר מועצת העיר      אילן חזן

<b>לא השתתפו:</b>	יעקב אפריימוב	- מ"מ ראש העיר
	שולמית סהלו	- סגנית ראש העיר
	חיים אברגיל	- חבר מועצת העיר
	בני חסון	- חבר מועצת העיר
	יבגני סניצר	- חבר מועצת העיר

**סדר היום :**

1. בחירת ח. המועצה חיים שלום לסגן ראש העירייה לפי סעיף 15א' לחוק הרשויות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם).
2. ברית ערים תאומות עם אוז'גורוד, חבל קרפטיה, אוקראינה.
3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 84/13 מיום 25.3.18.
4. אישור הנחה בארנונה למשרתי מילואים.
5. חוק עזר לקריית גת (שמירה ושיפוץ חזיתות בתים) התש"ע – 2010.
  - א. כללים מנחים לדרישת שיפוץ חזיתות.
  - ב. הוצאת דרישות לשיפוץ חזיתות: בנן או.סי.רם, רסקו, גילת ותחנה מרכזית.
6. קול קורא לרשויות מקומיות – פיתוח וביצוע תכניות למען האזרחים הוותיקים ברשות המקומית - אישור המיזם.
7. כרמי גת - חתימה על כתב התחייבות ושיפוי בעבור מוסדות ציבור.
8. כרמי גת - התחייבות לקיזוז היטלי פיתוח במתחם 02 – הוספת המתחם המסחרי.
9. בקשה להקדמת התמיכה לקבוצת הכדורסל לעונת 2017/2018 – פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 30/13 מיום 21.3.18.
10. מינויים.

**סעיף 1 : בחירת ח. המועצה חיים שלום לסגן ראש העירייה לפי סעיף 15א' לחוק הרשויות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם).**

**הצבעה:**

**בעד:** 11 (פה אחד) - א. דהרי, ד. בן לולו, א. נייאזוב, ו. בורוכוביץ, ש. זולדן, א. נאור, צ. טליגאוקר, י. עמר, ח. שלום, ע. ביטון וי. שנדלר.

**החלטה מס' 471/13**

מועצת העיר מאשרת בחירת ח. מ. חיים שלום - שיחליף את דודו בן לולו - כסגן ראש העירייה עפ"י סעיף 15א' לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975.

**סעיף 2 : ברית ערים תאומות עם אוז'גורוד, חבל קרפטיה, אוקראינה.**

**השתתפו בדיון:** ראש העיר, א. נאור וש. זולדן.

**הצבעה:**

**בעד:** 11 (פה אחד) - א. דהרי, ד. בן לולו, א. נייאזוב, ו. בורוכוביץ, ש. זולדן, א. נאור, צ. טליגאוקר, י. עמר, ח. שלום, ע. ביטון וי. שנדלר.

**החלטה מס' 472/13**

על שולחן המועצה הונח מכתבו של ראש העיר אוז'גורוד, בוהדן אנדרייב, חבל קרואטיה, אוקראינה שמציע שיתופי פעולה עם העיר קריית גת בתחומי חינוך, מדע, אנרגיה, רפואה, סביבה ועוד.

המועצה שמעה את נציג יוצאי קרפטיה בישראל, אלכס שמעוני שציין בדבריו את הקשר בין יוצאי קרפטיה בארץ לבין קרפטיה והעיר אוז'גורוד וכן שקהילת יוצאי קרפטיה בקריית גת היא הגדולה בארץ.

מועצת העיר נענית בחיוב להצעה ומאשרת שיתופי פעולה עם העיר אוז'גורוד בהשתתפות קהילת יוצאי קרפטיה בקריית גת במסגרת ברית ערים תאומות.

**סעיף 3: אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 84/13 מיום 25.3.18**

**הצבעה:**

**בעד: 8** - א.דהרי, צ.טליגאוקר, ד.בן לולו, י.עמר, א.נייאזוב, ו.בורוכוביץ, ח.שלום וא.נאור.

**נגד: אין**

**נמנע: 1** - ש.זולדן

**החלטה מס' 473/13**

מועצת העיר החליטה לאשר פרוטוקול ועדת כספים מס' 84/13 מיום 25.3.18.

פרוטוקול ועדת כספים מס' 84/13 מיום 25.3.18 מצורף כנספח מס' 1 לפרוטוקול זה.

**סעיף 4: אישור הנחה למשרתי מילואים**

**השתתפו בדיון:** ראש העיר, א.נאור, צ.טליגאוקר, י.שנדלר וד.בן לולו.

**הצבעה:**

**בעד: 11** (פה אחד) - א.דהרי, ד.בן לולו, א.נייאזוב, ו.בורוכוביץ, ש.זולדן, א.נאור, צ.טליגאוקר, י.עמר, ח.שלום, ע.ביטון וי.שנדלר.

**החלטה מס' 474/13**

בעקבות הצעת המחליטים של משרד הבטחון, שאושרה בוועדת השרים לעניין משרתי המילואים, שר הפנים אריה דרעי, יזם תיקון תקנות שיאפשר לרשות המקומית להעניק למשרתי מילואים פעיל הנחה של עד 5 אחוזים בתשלום הארנונה למגורים.

מועצת העיר מאמצת את ההחלטה ומאשרת הנחה בארנונה למשרתי מילואים בשיעור של 5%.

סעיף 5: חוק עזר לקריית גת (שמירה ושיפוץ חזיתות בתים) התש"ע – 2010.

- א. כללים מנחים לדרישת שיפוץ חזיתות  
 ב. הוצאת דרישות לשיפוץ חזיתות: בנין או.סי.רם, רסקו, גילת ותחנה מרכזית.

א. כללים מנחים לדרישת שיפוץ חזיתות

החלטה מס' 475/13

בהתאם לסעיף (2)4 לחוק עזר לקריית גת (שמירה ושיפוץ חזיתות בתים) התש"ע – 2010 ולאחר שראש העירייה אישר את הכללים שנקבעו ע"י מהנדסת הועדה לעניין ביצוע עבודות שיפוץ, בהתאם לחוק דלעיל.

מובא לידיעת מועצת העיר קריטריונים לביצוע עבודות שיפוץ חזיתות מבנים בעיר וכן סדר קדימויות ביצוע העבודות.

נספח קווים מנחים לפרסום צו שיפוץ חזיתות מצורף כנספח מס' 2 לפרוטוקול זה.

- ב. הוצאת דרישות לשיפוץ חזיתות: בנין או.סי.רם, רסקו, גילת ותחנה מרכזית

החלטה מס' 476/13

מובא לידיעת מועצת העיר צווים לשיפוץ המבנים:

1. בנין גילת - שד' לכיש 25, גוש 1909 חלקה 22 מגרש 9.
2. בנין או.סי.רם - שד' לכיש 17, גוש 1909 חלקה 123 מגרש 3.
3. תחנה מרכזית - שד' העצמאות 49, גוש 1909 חלקה 11.
4. בנין רסקו - שד' לכיש 13, גוש/ 1909 חלקה 7 מגרש 2.

נוסח הצווים: בנין גילת, או.סי.רם, תחנה מרכזית ובנין רסקו מצורפים כנספח מס' 3 לפרוטוקול זה.

**סעיף 6: קול קורא לרשויות המקומיות – פיתוח וביצוע תכניות למען האזרחים הוותיקים.**

**הצבעה:**

בעד: 10 (פה אחד) - א.דהרי, ד.בן לולו, א.נייאזוב, ו.בורוכוביץ, ש.זולדן, א.נאור, צ.טליגאוקר, י.עמר, ת.שלום, ע.ביטון.

**החלטה מס' 477/13**

מועצת העיר מאשרת ביצוע הפרויקט למען האזרחים הוותיקים ולאשר ההתקשרות עם המשרד לשוויון חברתי.

חוו"ד חי יקיר, יועמ"ש מהלשכה המשפטית ונוסח ההסכם מצורפים כנספח מס' 4 לפרוטוקול זה.

**סעיף 7: כרמי גת – חתימה על כתב התחייבות ושיפוי בעבור מוסדות חינוך.**

השתתפו בדיון: ראש העיר וא.נאור.

**הצבעה לסעיף 7-8:**

בעד: 7 - א.דהרי, צ.טליגאוקר, ד.בן לולו, י.עמר, א.נייאזוב, ו.בורוכוביץ וח.שלום.

נגד: אין

נמנע: 2 - א.נאור וש.זולדן.

**החלטה מס' 478/13**

לצורך קבלת תקציבים מרשות מקרקעי ישראל (להלן: רמ"י) מתוך תקבולי שיווק המגרשים בכרמי גת, המיועדים להקמת מוסדות ציבור בכרמי גת לפני החלטת מועצת מקרקעי ישראל מס' 1436 ולעבודות בעיר הוותיקה (ישן מול חדש) לפי החלטת מועצת מקרקעי ישראל מס' 1444, מועצת העיר מאשרת חתימה על כתב התחייבות ושיפוי בנוסח המקובל ברמ"י, שחתימתה עליו מהווה תנאי לקבלת התקציבים.

דברי הסבר מצורפים כנספח מס' 5 לפרוטוקול זה.

סעיף 8: כרמי גת – התחייבות לקיזוז היטלי פיתוח במתחם 02 – הוספת המתחם המסחרי.

החלטה מס' 479/13

מועצת העיר מאשרת הוספת מגרש 78 במתחם 02 עליו חלה תכנית 5/140/03/9 למכתב ההסכמה לקיזוז היטלי פיתוח במתחם 02 שנחתם על ידי ראש העירייה והגזבר ביום 20.5.2014.

דברי הסבר מצורפים כנספח מס' 6 לפרוטוקול זה.

\*  
\*  
\*  
לנוכח הפרעות בלתי פוסקות של חבר המועצה יקיר שנדלר למהלך הישיבה ולאחר שראש העיר ביקש ממנו להפסיק והתרה בו 3 פעמים, נדרש חבר המועצה שנדלר לצאת את אולם הישיבות וסרב.

במצב דברים זה, ראש העיר נעל את ישיבת המועצה.

\*  
\*  
\*  
3 עמ' 10  
אבירם דהרן  
ראש העיר

\*  
\*  
\*  
אליאס ישראל  
מזכיר העירייה  
מרכז ישיבות המועצה