

**פרוטוקול מועצת העיר מן המניין**  
**מיום ג' כ"ד בתמוז תשע"ז (18/07/17)**

70/13

- ראש העיר	אבירם דהרי	<b><u>השתתפו:</u></b>
- מ"מ ראש העיר	יעקב אפריימוב	
- סגנית ראש העיר	שולמית סהלו	
- חבר מועצת העיר	ציון טליגאוקר	
- חבר מועצת העיר	יקיר יעקב שנדלר	
- חבר מועצת העיר	חיים אברגיל	
- חבר מועצת העיר	דודו בן לולו	
- חבר מועצת העיר	ויקטור בורוכוביץ	
- חבר מועצת העיר	יאיר עמר	
- חבר מועצת העיר	ארתור נייאזוב	
- חבר מועצת העיר	חיים שלום	

**לא נכחו בפתיחת הישיבה:**

- חבר מועצת העיר	אילן חזן
- חברת מועצת העיר	אהובה נאור

- חבר מועצת העיר	<b><u>לא השתתפו:</u></b> שי זולדן
- חבר מועצת העיר	
- חבר מועצת העיר	
- חבר מועצת העיר	
	עמי ביטון
	בני חסון
	יבגני סניצר

**סדר היום:**

1. חוק עזר לקריית גת (שמירה על גנים ציבוריים ואתרי הנצחה), התשע"ז - 2017.
2. דירת העירייה ברח' הכרמל 31 – יהושוע גבאי.
3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 71/13 מיום 13/7/17.
4. הסכם בין העירייה לחברת גז טבעי דרום בע"מ לצורך ביצוע עבודות להטמנת צנרת גז טבעי.
5. עתידה של קבוצת הכדורסל העירונית – דיון דחוף.
6. שימוש בשצ"פ לטובת חניה עבור מפעלי נשק ישראל IMI.
7. העדפת ספקים מקומיים.
8. מינויים.

**סעיף 1 : חוק עזר לקריית גת (שמירה על גנים ציבוריים ואתרי הנצחה), התשע"ז - 2017.**

השתתפו בדיון: ראש העיר וח.אברגיל.

**הצבעה:**

**בעד:** 12 (פה אחד) - א.דהרי, י.אפריימוב, ש.סהל, צ.טליגאוקר, י.שנדלר, ח.אברגיל, ד.בן לולו, א.חזן, ו.בורוכוביץ, י.עמר, א.נייאזוב וח.שלום.

**החלטה מס' 406/13**

מועצת העיר קיימה דיון והחליטה לאשר חוק עזר לקריית גת (שמירה על גנים ואתרי הנצחה) התשע"ז-2017.

נוסח חוק העזר לקריית גת וחוות דעת עו"ד חני יעקב מהלשכה המשפטית מצורפת כנספח מס' 1 לפרוטוקול זה.

**סעיף 2: דירת עירייה ברח' הכרמל 31 - יהושע גבאי**

השתתפו בדיון: ראש העיר, ח.אברגיל, א.חזן וי.שנדלר.

**הצבעה:**

**בעד:** 12 (פה אחד) - א.דהרי, י.אפריימוב, ש.סהל, צ.טליגאוקר, י.שנדלר, ח.אברגיל, ד.בן לולו, א.חזן, ו.בורוכוביץ, י.עמר, א.נייאזוב וח.שלום.

**החלטה מס' 407/13**

על שולחן המועצה הונחה חוות דעת עו"ד חני יעקב והסכם מכר בין העירייה לבין מר יהושע גבאי ת.ז. 68115021 למכירתה של דירה ברח' הכרמל 31/2 בקריית גת (גוש 1916, חלקה 28, תת חלקה (להלן: "הדירה").

המועצה קיימה דיון והחליטה כלהלן:

1. בהמשך להתלטותיה הקודמות בנושא מחליטה המועצה לאשר מכירת הדירה למר יהושע גבאי בפטור ממכרז עפ"י תקנה 3(2)(יב) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 (להלן: "התקנות").
  2. המועצה מאשרת מכירת הדירה בתמורה לתשלום 25% מהסכום שנקבע בשומת המקרקעין שנערכה על ידי שמאי העירייה מר ארז ישר וזאת בהתאם לסמכותה לפי תקנה 3(2)(יב) לתקנות ומבקשת את אישורו של משרד הפנים להפחתה מירבית כאמור לאור הנסיבות המצטברות המצדיקות מכירתה בתמורה מופחתת כאמור והפער הזניח בין זכאותו של מר גבאי להנחה בארנונה בממוצע לבין השיעור המזכה לפי תקנה 3(2)(יב)(1).
  3. המועצה מאשרת את הסכם המכר המצורף ותנאיו לשם יישום החלטתה כאמור וביצוע המכר על פיו.
  4. המועצה מאשרת את מכירת הדירה גם לפי סעיף 188 לפקודת העיריות.
- חוות הדעת והסכם המכר מצורפים כנספח מס' 2 לפרוטוקול זה.

**פרוטוקול מועצת העיר מן המניין**  
**מיום ג' כ"ד בתמוז תשע"ז (18/07/17)**

70/13

- ראש העיר	אבירם דהרי	<b><u>השתתפו:</u></b>
- מ"מ ראש העיר	יעקב אפריימוב	
- סגנית ראש העיר	שולמית סהלו	
- חבר מועצת העיר	ציון טליגאוקר	
- חבר מועצת העיר	יקיר יעקב שנדלר	
- חבר מועצת העיר	חיים אברגיל	
- חבר מועצת העיר	דודו בן לולו	
- חבר מועצת העיר	ויקטור בורוכוביץ	
- חבר מועצת העיר	יאיר עמר	
- חבר מועצת העיר	ארתור נייאזוב	
- חבר מועצת העיר	חיים שלום	

**לא נכחו בפתיחת הישיבה:**

- חבר מועצת העיר	אילן חזן
- חברת מועצת העיר	אהובה נאור

- חבר מועצת העיר	<b><u>לא השתתפו:</u></b> שי זולדן
- חבר מועצת העיר	עמי ביטון
- חבר מועצת העיר	בני חסון
- חבר מועצת העיר	יבגני סניצר

**סדר היום:**

1. חוק עזר לקריית גת (שמירה על גנים ציבוריים ואתרי הנצחה), התשע"ז - 2017.
2. דירת העירייה ברח' הכרמל 31 – יהושוע גבאי.
3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 71/13 מיום 13/7/17.
4. הסכם בין העירייה לחברת גז טבעי דרום בע"מ לצורך ביצוע עבודות להטמנת צנרת גז טבעי.
5. עתידה של קבוצת הכדורסל העירונית – דיון דחוף.
6. שימוש בשצ"פ לטובת חניה עבור מפעלי נשק ישראל IMI.
7. העדפת ספקים מקומיים.
8. מינויים.

**סעיף 1 : חוק עזר לקריית גת (שמירה על גנים ציבוריים ואתרי הנצחה), התשע"ז - 2017.**

השתתפו בדיון: ראש העיר וח.אברגיל.

**הצבעה:**

**בעד:** 12 (פה אחד) - א.דהרי, י.אפריימוב, ש.סהלו, צ.טליגאוקר, י.שנדלר, ח.אברגיל, ד.בן לולו, א.חזן, ו.בורוכוביץ, י.עמר, א.נייאזוב וח.שלום.

**החלטה מס' 406/13**

מועצת העיר קיימה דיון והחליטה לאשר חוק עזר לקריית גת (שמירה על גנים ואתרי הנצחה) התשע"ז-2017.

נוסח חוק העזר לקריית גת וחוות דעת עו"ד חני יעקב מהלשכה המשפטית מצורפת כנספח מס' 1 לפרוטוקול זה.

**סעיף 2: דירת עירייה ברח' הכרמל 31 - יהושע גבאי**

השתתפו בדיון: ראש העיר, ח.אברגיל, א.חזן וי.שנדלר.

**הצבעה:**

**בעד:** 12 (פה אחד) - א.דהרי, י.אפריימוב, ש.סהלו, צ.טליגאוקר, י.שנדלר, ח.אברגיל, ד.בן לולו, א.חזן, ו.בורוכוביץ, י.עמר, א.נייאזוב וח.שלום.

**החלטה מס' 407/13**

על שולחן המועצה הונחה חוות דעת עו"ד חני יעקב והסכם מכר בין העירייה לבין מר יהושע גבאי ת.ז. 68115021 למכירתה של דירה ברח' הכרמל 31/2 בקריית גת (גוש 1916, חלקה 28, תת חלקה (להלן: "הדירה").

המועצה קיימה דיון והחליטה כלהלן:

1. בהמשך להחלטותיה הקודמות בנושא מחליטה המועצה לאשר מכירת הדירה למר יהושע גבאי בפטור ממכרז עפ"י תקנה 3(2)(יב) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 (להלן: "התקנות").
  2. המועצה מאשרת מכירת הדירה בתמורה לתשלום 25% מהסכום שנקבע בשומת המקרקעין שנערכה על ידי שמאי העירייה מר ארז ישר וזאת בהתאם לסמכותה לפי תקנה 3(2)(יב) לתקנות ומבקשת את אישורו של משרד הפנים להפחתה מירבית כאמור לאור הנסיבות המצטברות המצדיקות מכירתה בתמורה מופחתת כאמור והפער הזניח בין זכאותו של מר גבאי להנחה בארנונה בממוצע לבין השיעור המזכה לפי תקנה 3(2)(יב)(1).
  3. המועצה מאשרת את הסכם המכר המצורף ותנאיו לשם יישום החלטתה כאמור וביצוע המכר על פיו.
  4. המועצה מאשרת את מכירת הדירה גם לפי סעיף 188 לפקודת העיריות.
- חוות הדעת והסכם המכר מצורפים כנספח מס' 2 לפרוטוקול זה.

**סעיף 3: אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 71/13 מיום 13/7/17.**

השתתפו בדיון: ראש העיר וח.אברגיל.

**הצבעה:**

בעד: 9 - א.דהרי, ש.סהל, צ.טליגאוקר, ד.בן לולו, א.חזן, ו.בורוכוביץ, י.עמר, א.נייאזוב וח.שלום.

נגד: 1 - חיים אברגיל

**החלטה מס' 408/13**

מועצת העיר קיימה דיון והחליטה לאשר פרוטוקול ועדת כספים מס' 71/13 מיום 13/7/17.

פרוטוקול ועדת כספים מס' 71/13 מיום 13/7/17 מצורף כנספח מס' 3 לפרוטוקול זה.

**סעיף 4: הסכם בין העירייה לחב' גז טבעי דרום בע"מ לצורך ביצוע עבודות להטמנת צנרת גז טבעי.**

השתתפו בדיון: ראש העיר וח.אברגיל.

**הצבעה:**

בעד: 11 (פה אחד) - א.דהרי, ש.סהל, צ.טליגאוקר, ד.בן לולו, א.חזן, ו.בורוכוביץ, י.עמר, א.נייאזוב, ח.אברגיל, א.נאור וח.שלום.

**החלטה מס' 409/13**

מועצת העיר מאשרת הסכם בין העירייה לחברת גז טבעי דרום בע"מ ח.פ. 514406024 להקניית זכויות חזקה ושימוש במקרקעין שבבעלות העירייה והידועים כגוש 3036 חלקות 46,45, 48 וכגוש 1839 חלקה 66 בקריית גת לצורך ביצוע עבודות להטמנת צנרת גז טבעי.

הסכם חברת גז טבעי דרום וחוות דעת היועץ המשפטי מצורפים כנספח מס' 4 לפרוטוקול זה.

**סעיף 5: עתידה של קבוצת הכדורסל העירונית-דיון דחוף**

השתתפו בדיון: ראש העיר, ח.אברג'יל, א.חזון, צ.טליגאוקר וי.עמר.

**הצבעה:**

בעד: 7 (פה אחד) - א.דהרי, צ.טליגאוקר, י.עמר, א.חזון, א.ניאזוב, ח.אברג'יל וח.שלום.

**החלטה מס' 410/13**

על שולחן המועצה הונחה פניית סגן מנהל רשות הספורט, מאיר אבוחצירא מיום 17/7/17.

מועצת העיר קיימה דיון במגמה לסייע לקבוצת כדורגל גברים, כדורגל נשים וקבוצת הכדורסל וכן לישיבות הגבוהות והחליטה להטיל על גזבר העירייה להביא הצעה לוועדת הכספים לביצוע שינוי תקציבי בתקציב 2017 כך שיוגדל תקציב התמיכות בסך 2.5 מלש"ח דבר שיאפשר מתן סיוע לקבוצות הספורט; כדורגל גברים, כדורגל נשים וקבוצות הספורט לפתוח את עונת המשחקים 2017/2018 וכן מתן תמיכות לישיבות הגבוהות.

פניית סגן מנהל רשות הספורט, מאיר אבוחצירא מיום 17/7/17 מצורפת כנספח מס' 5 לפרוטוקול זה.

**סעיף 6: שימוש בשצ"פ לטובת חניה עבור מפעלי נשק ישראל IMI.**

השתתפו בדיון: ראש העיר, ח.אברג'יל, ו.א.נאור.

**הצבעה:**

בעד: 10 - א.דהרי, ש.סהלו, צ.טליגאוקר, ד.בן לולו, א.חזון, ו.בורוכוביץ, י.עמר, א.ניאזוב, ח.אברג'יל וח.שלום.

נגד: 1 - א.נאור

**החלטה מס' 411/13**

על שולחן המועצה הונחה חוות דעת מהנדסת העיר מיום 17/7/17.

מועצת העיר קיימה דיון והחליטה לאשר למפעלי נשק IWI לעשות שימוש במגרש 107 לפי תב"ע 9/בס/11, גוש 3031 חלקה 52 לחניה עבור המפעל. מועצת העיר, בכפוף לכל דין לא תתנגד לתכנון המגרש לצורכי המפעל או הקצאתו ע"י רמ"י לטובת המפעל כאמור.

חוות דעת מהנדסת העיר, מיכל חיימוביץ מצורפת כנספח מס' 6 לפרוטוקול זה.

**סעיף 7: העדפת ספקים מקומיים.**

הדיון בנושא נדחה לשיבה הבאה.

**סעיף 8: מינויים**

השתתפו בדיון: ראש העיר וח.אברגיל.

**הצבעה:**

בעד: 7 - א.דהרי, א.חזן, א.ניאזוב, ד.בן לולו, י.עמר, צ.טליגאוקר וח.שלום.

נגד: 1 - ח.אברגיל

**א. מינוי ראש העיר כנציג באסיפה הכללית י.ש.גת.****החלטה מס' 412/13**

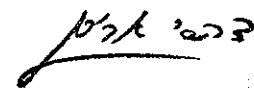
מועצת העיר מחליטה להסמיך את ראש העיר, מר אבירם דהרי כנציג ובעל זכות הצבעה, לכל דבר ועניין לרבות הגדלה/הקצאה של הון המניות באסיפה הכללית של חב' י.ש.גת בע"מ י.פ. 512410747 החל מתאריך 18/7/17.

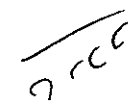
**ב. מינוי מר ראובן ברחנין, כחבר דירקטוריון החכ"ל.****החלטה מס' 413/13**

מועצת העיר מאשרת מינויו של ראובן ברחנין, כחבר בדירקטוריון החכ"ל.

**ג. מינוי גב' לירז יוזיס, כחברת דירקטוריון המרכז לגיל הרך.****החלטה מס' 414/13**

מועצת העיר מאשרת מינויה של גב' לירז יוזיס כחברת דירקטוריון במרכז לגיל הרך.

  
אבירם דהרי  
ראש העיר

  
אליאס ישראל  
מזכיר העירייה  
מרכז ישיבות המועצה