

**פרוטוקול מועצת העיר מן המניין**  
**מיום ב' כ"א בסיון תשע"ו (27/06/16)**

מס' 50/13

		<u>השתתפו:</u>
-	ראש העיר	אבירם דהרי
-	מ"מ ראש העיר	יעקב אפריימוב
-	סגנית ראש העיר	שולמית סהלו
-	חבר מועצת העיר	ציון טליגאוקר
-	חבר מועצת העיר	חיים שלום
-	חבר מועצת העיר	אילן חזן
-	חבר מועצת העיר	ויקטור בורוכוביץ
-	חברת מועצה	אהובה נאור
-	חבר מועצת העיר	שי זולדן
-	חבר מועצת העיר	חיים אברגיל
-	חבר מועצת העיר	יקיר יעקב שנדלר

		<u>לא השתתפו:</u>
-	חבר מועצת העיר	דוד בן לולו
-	חבר מועצת העיר	סניצר יבגני
-	חבר מועצת העיר	בני חסון
-	חבר מועצת העיר	עמי ביטון
-	חבר מועצת העיר	יאיר עמר
-	חבר מועצת העיר	ארתור נייאזוב

סדר היום:

1. אישור הקצאת מבנה – עמותת מוסדות החינוך והחסד דחסידי גור – גוש 1534 חלקה 74 למטרת בתי ספר וגניי.
2. אישור הסכמים למכירת זכויות בתנויות במרכז המסחרי:
  - א. מרדכי ואליאט כהן - גוש 1909 חלק מחלקה 119 - חנות מס' 43 (מס' ישן 30).
  - ב. שלום זרגריאן - גוש 1909 חלק מחלקה 120 - חנות מס' 15 (מס' ישן 16).
  - ג. סוקר הנרי - גוש 1909 חלק מחלקה 121 - חנות מס' 11.
3. אישור שכר בכירים לאילנית פולק - משנה ליועץ המשפטי.
4. ועידת הנדליין במנהטון, ניו יורק - עדכון.

סעיף 1 : אישור הקצאת מבנה – עמותת מוסדות החינוך והחסד דחסידי גור – גוש 1534 חלקה 74  
למטרת בתי ספר וגני"י.

השתתפו בדיון : ראש העיר, א.נאור וח.אברגיל

הצבעה:

בעד: 9 - א.דהרי, ש.סהל, י.אפריימוב, צ.טליגאוקר, ח.שלום, א.חזן, ש.זולדן,  
 א.נאור וו.בורוכוביץ.

נגד: 1 - ח.אברגיל

החלטה מס' 290/13

על שולחן המועצה הונחו מסמכי העמותה, פרוטוקולי ועדת הקצאות, פרסומים בדבר  
 הקצאות, חוות דעת היועץ המשפטי וכן נוסח הסכם רשות שימוש.

מועצת העיר החליטה לאשר המלצת ועדת הקצאות ולהקצות לעמותת מוסדות החינוך  
 והחסד דחסידי גור את מתחם בית ספר גור למטרת הפעלת בתי ספר וגני ילדים, אשר  
 בגוש 1534 חלקה 74 - רח' עדולם 43, רובע אתרי המקרא.

פרוטוקול ועדת הקצאות, פרסומים, חוות דעת משפטית, יתר מסמכי הקצאות ונוסח  
 ההסכם מצורפים כנספח מס' 1 לפרוטוקול זה.

סעיף 2 : אישור הסכמים למכירת זכויות בחנויות במרכז המסחרי :

א. מרדכי ואליאט כהן - גוש 1909 חלק מחלקה 119 - חנות מס' 43 (מס' ישן 30).

ב. שלום זרגיאן - גוש 1909 חלק מחלקה 120 - חנות מס' 15 (מס' ישן 16).

ג. סוקר הנרי - גוש 1909 חלק מחלקה 121 - חנות מס' 11.

ח.מ. יקיר שנדלר נכנס לאולם במהלך הדיון בסעיף וביקש לרשום בפרוטוקול:  
 "הצבעתי נגד" בסעיף הקודם - בקשתו נענתה בשלילה כיוון שלא היה נוכח בזמן הצבעה.

השתתפו בדיון : ראש העיר וח.אברגיל

א. מרדכי ואליאט כהן - גוש 1909 חלק מחלקה 119 - חנות מס' 43 (מס' ישן 30).

הצבעה

בעד: 9 - א.דהרי, ש.סהל, י.אפריימוב, צ.טליגאוקר, ח.שלום, א.חזן, ש.זולדן,  
 ו.בורוכוביץ וח.אברגיל.

נגד: אין

נמנע: 1 - י.שנדלר

**החלטה מס' 291/13**

על שולחן המועצה הונחו חוות דעת היועץ המשפטי והסכם למכירת זכויות בחנות מס' 43 (מס' ישן 30).

מועצת העיר מאשרת הסכם מכר למכירת זכויות בחנות מס' 43, גוש 1909 חלק מחלקה 119 למר מרדכי ואליאט כהן.

חוות דעת היועץ המשפטי והסכם המכר מצורפים כנספח מס' 2 לפרוטוקול זה.

**ב. שלום זרגריאן - גוש 1909 חלק מחלקה 120 - חנות מס' 15 (מס' ישן 16).**

**הצבעה**

**בעד: 9** - א.דהרי, ש.סהל, י.אפריימוב, צ.טליגאוקר, ח.שלום, א.חזן, ש.זולדן ו.בורוכוביץ וח.אברג'ל.

**נגד: אין**

**נמנע: 1** - י.שנדלר

**החלטה מס' 292/13**

על שולחן המועצה הונחו חוות דעת היועץ המשפטי והסכם למכירת זכויות בחנות מס' 15 (מס' ישן 16).

מועצת העיר מאשרת הסכם מכר למכירת זכויות בחנות מס' 15, גוש 1909 חלק מחלקה 120 למר שלום זרגריאן.

חוות דעת היועץ המשפטי והסכם המכר מצורפים כנספח מס' 3 לפרוטוקול זה.

**ג. סוקר הנרי - גוש 1909 חלק מחלקה 121 - חנות מס' 11.**

**הצבעה**

**בעד: 9** - א.דהרי, ש.סהל, י.אפריימוב, צ.טליגאוקר, ח.שלום, א.חזן, ש.זולדן, ו.בורוכוביץ וח.אברג'ל.

**נגד: אין**

**נמנע: 1** - י.שנדלר

**החלטה מס' 293/13**

על שולחן המועצה הונחו חוות דעת היועץ המשפטי והסכם למכירת זכויות בחנות מס' 11

מועצת העיר מאשרת הסכם מכר למכירת זכויות בחנות מס' 11, גוש 1909 חלק מחלקה 121 למר סוקר הנרי.

חוות דעת היועץ המשפטי והסכם המכר מצורפים כנספח מס' 4 לפרוטוקול זה.

**סעיף 3 : אישור שכר בכירים לעו"ד אילנית פולק – משנה ליועץ המשפטי**

**הצבעה:**

בעד: 10 - א.דהרי, ש.סהל, י.אפריימוב, צ.טליגאוקר, ח.שלום, א.חזן, ש.זולדן, א.נאור, ו.בורוכוביץ ות.אברגיל

נגד: אין

נמנע: 1 - י.שנדלר

**החלטה מס' 294**

מועצת העירייה מאשרת תשלום שכר עפ"י חוזה בכירים לעו"ד אילנית פולק – משנה ליועץ המשפטי בשיעור של עד 70% משכר בכירים בכפוף לאישור משרד הפנים.

**סעיף 4 : ועידת הנדל"ן במנהטן, ניו יורק - עדכון**

**עדכון מס' 295**

חברי המועצה קיבלו עדכון על פעילות המשלחת לוועידת הנדל"ן שהתקיימה במנהטן, ניו יורק בימים 14 עד 16 ליוני 2016.

הדו"ח מצורף כנספח מס' 5 לפרוטוקול זה.

אבירם דהרי  
ראש העיר

אליאס ישראל  
מזכיר העירייה  
מרכז ישיבות המועצה