

פרוטוקול מועצת העיר מן המניין
מיום ג' כ"ח בטבת תשע"ד (31/12/13)

מס' 8/13

		<u>השתתפו:</u>
- ראש העיר	אבירם דהרי	
- מ"מ ראש העיר	יעקב אפריימוב	
- סגנית ראש העיר	שולמית סהלו	
- סגן ראש העיר	מיקי מכלוף זוהר	
- חבר מועצת העיר	ציון טליגאוקר	
- חבר מועצת העיר	דוד בן לולו	
- חבר מועצת העיר	מיכאל קנדינוב	
- חבר מועצת העיר	יאיר עמר	
- חבר מועצת העיר	חיים שלום	
- חבר מועצת העיר	אילן חזן	
- חבר מועצת העיר	עמי ביטון	
- חבר מועצת העיר	שי זולדן	
- חבר מועצת העיר	חיים אברגיל	

לא נכחו בפתיחת הישיבה :

- חבר מועצת העיר	ארתור נייאזוב
- חבר מועצת העיר	יקיר יעקב שנדלר

- חבר מועצת העיר	<u>לא השתתפו:</u> ויקטור בורוכוביץ
- חבר מועצת העיר	בני חסון

סדר היום :

1. מצוקת הדיירים ברח' אסא.
2. שימוע למועצת רשות המים – העלאת תעריפי המים.
3. הסכם בין העירייה לבין מרכז לגיל הרך למתן שירותים והפעלת גני ילדים.
4. הקצאת מבנים למוסדות חינוך – הסדרה.
5. הקמת תאגידי מעין עירוניים.
6. אישור תב"ר – שיפוץ מרכז תרבות.

סעיף 1 : מצוקת הדיירים ברח' אסא

השתתפו בדיון : ראש העיר, ח. שלום, מ. זוהר, ח. אברגיל, ד. בן לולו, א. חזן וצ. טליגאוקר.

החלטה מס' 39/13

מועצת העירייה קיימה דיון בהשתתפות דיירי רחוב אסא שקבלו על כך שרחוב אסא הפך למתחם רועש ועמוס תנועה מיום שמשרד הרווחה מפעיל הוסטל לילדים תוסים באחד הבתים ברחוב.

הדיירים ציינו שבסמוך להוסטל הקיים משפצים בית נוסף שישמש כהוסטל שני. הסבל של הדיירים מתבטא ברעש מתמיד, משאיות, הסעות, עומס של רכבים פרטיים בסופי שבוע של הורים המבקרים את ילדיהם, צעקות שנשמעות מתוך הבית ועוד.

ראש העיר סיכם את הדיון בזה שנציגי התושבים יוסי אוחיון ועו"ד ציון גבאי יבואו ביום א' הקרוב לפגישה עם גורמי המקצוע לבחון את הדרכים לטיפול בבעיה.

סעיף 2 : שימוע למועצת רשות המים – העלאת תעריפי המים.

השתתפו בדיון : ראש העיר, ח. אברגיל וא. חזן

הצבעה:

בעד: 15 (פה אחד) - א. דהרי, י. אפריימוב, ש. סהלו, צ. טליגאוקר, ד. בן לולו, מ. קנדינוב, י. עמר, ח. שלום, מ. זוהר, א. חזן, ע. ביטון, ש. זולדן, ח. אברגיל, א. נייאזוב וי. שנדלר.

החלטה מס' 40/13

חברי מועצת רשות המים הוזמנו לדיון ובחרו שלא להופיע.

ראש העיר הציג (באמצעות מצגת) בפני מועצת העיר נתונים שקרית גת מופלית לרעה בכך שתאגיד המים רוכש את המים ממקורות בתעריף גבוה של 2.827 ₪ לעומת רשויות אחרות לדוגמא : עכו עם דרוג סוציו אקונומי דומה לקריית גת תעריף של 1.230 ₪.

מועצת העיר קיימה דיון והחליטה להנחות את גורמי המקצוע :

א. לפעול בכל האמצעים החוקיים מול רשות המים להורדת התעריף של רכישת המים ממקורות ולהשוואתו לתעריפים של רשויות דומות ולהשיב לופת התאגיד את מיליוני הש"ח ששולמו ביתר בגין העלאות התעריפים בשנת 2013 ו - 2014.

ב. לפעול בכל האמצעים החוקיים לאישור השלמת דיבידנד מתאגיד המים והעברתו לרשות בסכום של 9,462,000 ש"ח.

המצגת מצורפת כנספח מס' 1 לפרוטוקול זה.

סעיף 3: הסכם בין העירייה לבין מרכז לגיל הרך למתן שירותים והפעלת גני ילדים

השתתפו בדיון : ראש העיר וח.אברגיל

הצבעה:

בעד: 15 (פה אחד) - א.דהרי, י.אפריימוב, ש.סהל, צ.טליגאוקר, ד.בן לולו, מ.קנדינוב, י.עמר, ח.שלום, מ.זוהר, א.חזן, ע.ביטון, ש.זולדן, ח.אברגיל, א.נייאזוב וי.שנדלר.

החלטה 41/13

מועצת העיר קיימה דיון והחליטה לאשר ההסכם בין עיריית קריית גת לבין המרכז לגיל הרך למתן שירותים והפעלת גני ילדים.

ההסכם מצורף כנספח מס' 2 לפרוטוקול זה.

סעיף 4: הקצאת מבנים למוסדות חינוך - הסדרה

השתתפו בדיון : ראש העיר וח.אברגיל

הצבעה:

בעד: 12 - א.דהרי, ש.סהל, צ.טליגאוקר, ד.בן לולו, מ.קנדינוב, י.עמר, ח.שלום, מ.זוהר, א.חזן, ע.ביטון, ש.זולדן, וי.שנדלר.

נגד: אין

נמנע: 2 - ח.אברגיל וא.נייאזוב

החלטה מס' 42/13

א. מועצת העיר קיימה דיון והחליטה לאשר הקצאות מבני מוסדות חינוך (כמפורט להלן) לתקופה של שלוש שנים, בהתאם לנוהל הקצאות:

1. מוסדות חינוך דתסידי גור - מבנה גן ילדים ברח' נפתלי 3
- גן ילדים ברח' גאון הירדן 10

2. חסדי שי - מעון יום ברח' יששכר 12
- מעון יום ברח' השופטים 9

3. מעין חינוך תורני - בי"ס יסודי ברח' החלוץ 52

4. קהל תפארת משה - גן ילדים במשעול הגושן 7
- גן ילדים ברחבת גד 15
- גן ילדים במלכי ישראל 139
- מעון יום ברח' אלישע 4

5. קרן עזרה לזולת - גן ילדים במבוא בנימין 6
6. אוהל מרים ומשה - גן ילדים בשד' גת 92
7. אמת ואמונה סלונים - גן ילדים ברח' בית יוסף 12
8. קידום תרבות וחינוך - גן ילדים ומעון יום ברח' יפתח הגלעדי 14
9. מוסדות חינוך תורניים - מעון יום ברח' השושן 25, פרחים
- גן ילדים ברח' הלוטם 12, פרחים
- גן ילדים ברח' משעול שמעון, רובע בני ישראל
10. מוסדות אמת ושלוש אוהל אברהם - גן ילדים ברח' אבצן 2
- גן ילדים ברח' התמרים 12
- גן ילדים ברח' המחותרות 3
11. שערי ציון - גן ילדים ברח' הפרדס 55, רובע המגדים
- גן ילדים ברח' דוד המלך 9, רובע השופטים
12. מרכז גני ילדים (שע"י מעיין החינוך התורני) - גן ילדים ברח' המוריה 4
- ב. מועצת העירייה מאשרת פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 25/11/13.
- ג. מועצת העיר מאשרת החתמת העמותות על הסכם רשות שימוש בהתאם לנוסח שהונח על שולחן המועצה.
- פרוטוקולי ועדת הקצאות, פרסומים, הסכמי רשות שימוש וחוות דעת משפטיות מצורפים כנספח מס' 3 לפרוטוקול זה.

סעיף 5: הקמת תאגידים מעין עירוניים

השתתפו בדיון: ראש העיר, ח. אברג'ל, י. שנדלר ומ. זוהר

הצבעה:

בעד: 15 (פה אחד) - א. דהרי, י. אפריימוב, ש. סהלו, צ. טליגאוקר, ד. בן לולו, מ. קנדינוב, י. עמר, ח. שלום, מ. זוהר, א. חזן, ע. ביטון, ש. זולדן, ח. אברג'ל, א. נייאזוב וי. שנדלר.

א. הפיכת "המרכז הקהילתי החדש בקרית גת" ("חל"צ) בע"מ 51-500-730-0 (בהקמה) לחברה עירונית לתועלת הציבור

החלטה מס' 43/13

1.1 ביום 31.12.2013, קיבלה החברה שבנדון החלטה כדין במסגרת האסיפה הכללית והדירקטוריון שלה, להפיכתה של החברה לחברה עירונית בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית לתועלת הציבור (להלן: "הנוהל"), ובהתאם לכך, הוחלט על שינוי והתאמת תקנון החברה בהתאם לנוסח התקנון המצ"ב מסומן א' (להלן: "התקנון"). מועצת העיר מתבקשת בזאת להחליט על הפיכת החברה לחברה עירונית לתועלת הציבור ואישור התקנון וביצוע כל ההליכים הקבועים עפ"י כל דין ליישום ההחלטה האמורה.

1.2 מועצת העיר מתבקשת לאשר בזאת כדלהלן:

- א. התקשרות החברה עם העירייה תהיה לביצוע מיזם אשר יפעל ללא כוונת רווח למטרה של חינוך, רווחה, תרבות או ספורט בתחומה על העירייה.
- ב. תוך 60 יום מהקמתה, העירייה תחזיק לפחות ב-40% מכוח ההצבעה בחברה (אך לא יותר מ-49%) או בכוח למנות 40% לפחות מחברי הדירקטוריון של החברה (אך לא יותר מ-49%).
- ג. החברה תתרום ממקורותיה לפחות חצי, מעלות ביצוע הפעילות.
- ד. לפחות מתרומת החברה לביצוע פעילויותיה, תבוא ממקור שאינו מתקציב המדינה.
- ה. התקשרויות של החברה עם צדדים נוספים, אשר נובעות מההתקשרויות עם העירייה, תיעשה במכרז.
- ו. העירייה תאשר מדי שנה את תוכנית העבודה לביצוע פעילויות החברה.

- 1.3 מועצת העיר מתבקשת בזאת לאשר כי קיבלה ואישרה את חוות הדעת של הצוות מקצועי אשר ילווה את המשך תהליך הפיכת החברה לחברה עירונית לתועלת הציבור ובו נטלו חלק בעלי התפקידים ובעלי המקצוע שלהלן:**
- א. עו"ד איתן צחור שמשמש יועץ חיצוני לליווי התהליך מראשיתו ועד סופו, ואשר הכין את התוכנית האסטרטגית ואת נוסח התקנון החדש בהתאם לסעיף 9 לנוהל שאושר כאמור ע"י האסיפה הכללית והדירקטוריון של החברה.
 - ב. היועץ המשפטי לעירייה - חוות הדעת כאמור בסעיף 4 לנוהל אשר מלווה את התהליך במסגרת פנים ארגונית ובכלל.
 - ג. גזבר העירייה – חוות הדעת כאמור בסעיפים 3 ו-8 לנוהל.
 - ד. תוכנית כלכלית כאמור בסעיפים 6 ו-7 לנוהל.
 - ה. אישור התוכנית האסטרטגית כמפורט בנספח א' לנוהל.

1.4 עם סיום הכנת הנוהל על נספחיו יועבר החומר לידי הגורמים הבאים:

- א. משרד הפנים – מר דודי ספיר, מנהל אגף בכיר לתאגידים עירוניים.
 - ב. רשות התאגידים – רשם ההקדשות.
 - ג. רשות המיסים (מחלקת מלכ"רים).
- בתום אסדרת הנהלים המפורטים לעיל, תוגש הודעה מטעם ראש העיר לשר הפנים בדבר בקשה להפיכת החברה שבנדון לחברה עירונית לתועלת הציבור ופרסום אישור זה ברשומות.

- 1.5 לאור האמור לעיל, המועצה מחליטה כדלקמן:
- לאשר את התקנון בהחלטה מס' 1.1.
 - לאשר את סעיפי ההתקשרות עם החברה והנהלים בהחלטה מס' 2.2.
 - לאשר את חוות הדעת של צוות המקצועי של העירייה ומשרד עו"ד איתן צחור, ואת התהליכים שיבצעו בקשר להפיכת החברה לתאגיד מעין עירוני בהחלטה מס' 1.3.
 - לאשר את הודעת ראש העיר לשר הפנים וכן פנייה למשרדי הפנים, ורשות המסים כדי לאשר את שינוי סיווג החברה בהחלטה מס' 1.4.

ב. הפיכת "עמותת אופק לצעירי קרית גת" (ע"ר) 7-280-058-58 לעמותה עירונית

החלטה מס' 44/13

- 1.1 ביום 31.12.2013, קיבלה העמותה שבנדון החלטה כדין במסגרת האסיפה הכללית והועד המנהל שלה, להפיכתה של העמותה לעמותה עירונית בהתאם לנוהל אסדרת עמותה עירונית (להלן: "הנוהל"), ובהתאם לכך, הוחלט על שינוי והתאמת תקנון העמותה בהתאם לנוסח התקנון המצ"ב מסומן א' (להלן: "התקנון"). מועצת העיר מתבקשת בזאת להחליט על הפיכת העמותה לעמותה עירונית ואישור התקנון וביצוע כל ההליכים הקבועים עפ"י כל דין ליישום ההחלטה האמורה.
- 1.2 מועצת העיר מתבקשת לאשר בזאת כדלהלן:
- התקשרות העמותה עם העירייה תהיה לביצוע מיזם אשר יפעל ללא כוונת רווח למטרה של חינוך, רווחה, תרבות או ספורט בתחומה על העירייה.
 - תוך 60 יום מהחלטה זו העירייה תחזיק לפחות ב-40% מכוח ההצבעה בעמותה (אך לא יותר מ-49%) או בכוח למנות 40% לפחות מחברי ועד העמותה (אך לא יותר מ-49%).
 - העמותה תתרום ממקורותיה לפחות חצי, מעלות ביצוע הפעילות.
 - 20% לפחות מתרומת העמותה לביצוע פעילויותיה, תבוא ממקור שאינו מתקציב המדינה.
 - התקשרויות של העמותה עם צדדים נוספים, אשר נובעות מההתקשרויות עם העירייה, תיעשה במכרז.
 - העירייה תאשר מדי שנה את תוכנית העבודה לביצוע פעילויות העמותה.
- 1.3 מועצת העיר מתבקשת בזאת לאשר כי קיבלה ואישרה את חוות הדעת של הצוות מקצועי אשר ילווה את המשך תהליך הפיכת העמותה לעמותה עירונית ובו נטלו חלק בעלי התפקידים ובעלי המקצוע שלהלן:
- עו"ד איתן צחור שמשמש יועץ חיצוני לליווי התהליך מראשיתו ועד סופו, ואשר הכין את התוכנית האסטרטגית ואת נוסח התקנון החדש בהתאם לסעיף 9 לנוהל שאושר כאמור ע"י האסיפה הכללית של העמותה.
 - היועץ המשפטי לעירייה - חוות הדעת כאמור בסעיף 4 לנוהל אשר מלווה את התהליך במסגרת פנים ארגונית ובכלל.
 - גזבר העירייה - חוות הדעת כאמור בסעיפים 3 ו-8 לנוהל.
 - תוכנית כלכלית כאמור בסעיפים 6 ו-7 לנוהל.
 - אישור התוכנית האסטרטגית כמפורט בנספח א' לנוהל.

- 1.4 עם סיום הכנת הנוהל על נספחיו יועבר התומר לידי הגורמים הבאים:
- א. משרד הפנים – מר דודי ספיר, מנהל אגף בכיר לתאגידי עירוניים.
 - ב. רשות התאגידיים – רשם העמותות.
 - ג. רשות המיסים (מחלקת מלכ"רים).

בתום אסדרת הנהלים המפורטים לעיל, תוגש הודעה מטעם ראש העיר לשר הפנים בדבר בקשה להפיכת העמותה שבנדון לעמותה עירונית ופרסום אישור זה ברשומות.

1.5 לאור האמור לעיל, המועצה מחליטה כדלקמן:

- א. לאשר את התקנון בהחלטה מס' 1.1.
- ב. לאשר את סעיפי ההתקשרות עם העמותה והנהלים בהחלטה מס' 1.2.
- ג. לאשר את חוות הדעת של צוות המקצועי של העירייה ומשרד עו"ד איתן צחור, ואת התהליכים שיבצעו בקשר להפיכת העמותה לתאגיד מעין עירוני בהחלטה מס' 1.3.
- ד. לאשר את הודעת ראש העיר לשר הפנים וכן פנייה למשרדי הפנים, ורשות המיסים כדי לאשר את שינוי סיווג העמותה בהחלטה מס' 1.4.

ג. הפיכת "עמותת הגמלאים והאזרחים הוותיקים בקריית גת" ("ע"ר) 58-058-2/81-5 לעמותה עירונית

החלטה מס' 45/13

1.1 ביום 31.12.2013, קיבלה העמותה שבנדון החלטה כדין במסגרת האסיפה הכללית והועד המנהל שלה, להפיכתה של העמותה לעמותה עירונית בהתאם לנוהל אסדרת עמותה עירונית (להלן: "הנוהל"), ובהתאם לכך, הוחלט על שינוי והתאמת תקנון העמותה בהתאם לנוסח התקנון המצ"ב מסומן א' (להלן: "התקנון").

מועצת העיר מתבקשת בזאת להחליט על הפיכת העמותה לעמותה עירונית ואישור התקנון וביצוע כל ההליכים הקבועים עפ"י כל דין ליישום ההחלטה האמורה.

1.2 מועצת העיר מתבקשת לאשר בזאת כדלהלן:

- א. התקשרות העמותה עם העירייה תהיה לביצוע מיזם אשר יפעל ללא כוונת רווח למטרה של חינוך, רווחה, תרבות או ספורט בתחומה על העירייה.
- ב. תוך 60 יום מהחלטה זו, העירייה תחזיק לפחות ב-40% מכוח ההצבעה בעמותה (אך לא יותר מ-49%) או בכוח למנות 40% לפחות מחברי ועד העמותה (אך לא יותר מ-49%).
- ג. העמותה תתרום ממקורותיה לפחות חצי, מעלות ביצוע הפעילות.
- ד. לפחות מתרומת העמותה לביצוע פעילויותיה, תבוא ממקור שאינו מתקציב המדינה.
- ה. התקשרויות של העמותה עם צדדים נוספים, אשר נובעות מההתקשרויות עם העירייה, תיעשה במכרז.
- ו. העירייה תאשר מדי שנה את תוכנית העבודה לביצוע פעילויות העמותה.

1.3 מועצת העיר מתבקשת בזאת לאשר כי קיבלה ואישרה את חוות הדעת של הצוות מקצועי אשר ילווה את המשך תהליך הפיכת העמותה לעמותה עירונית ובו נטלו חלק בעלי התפקידים ובעלי המקצוע שלהלן:

- א. עו"ד איתן צחור שמשמש יועץ חיצוני לליווי התהליך מראשיתו ועד סופו, ואשר הכין את התוכנית האסטרטגית ואת נוסח התקנון החדש בהתאם לסעיף 9 לנוהל שאושר כאמור ע"י האסיפה הכללית של העמותה.

- ב. היועץ המשפטי לעירייה - חוות הדעת כאמור בסעיף 4 לנוהל אשר מלווה את התהליך במסגרת פנים ארגונית ובכלל.
 ג. גזבר העירייה – חוות הדעת כאמור בסעיפים 3 ו-8 לנוהל.
 ד. תוכנית כלכלית כאמור בסעיפים 6 ו-7 לנוהל.
 ה. אישור התוכנית האסטרטגית כמפורט בנספח א' לנוהל.

1.4 עם סיום הכנת הנוהל על נספחיו יועבר החומר לידי הגורמים הבאים:

- א. משרד הפנים – מר דודי ספיר, מנהל אגף בכיר לתאגידי עירוניים.
 ב. רשות התאגידיים – רשם העמותות.
 ג. רשות המיסים (מחלקת מלכ"רים).
 בתום אסדרת הנהלים המפורטים לעיל, תוגש הודעה מטעם ראש העיר לשר הפנים בדבר בקשה להפיכת העמותה שבנדון לעמותה עירונית ופרסום אישור זה ברשומות. *

1.5 לאור האמור לעיל, המועצה מחליטה כדלקמן:

- א. לאשר את התקנון בהחלטה מס' 1.1.
 ב. לאשר את סעיפי ההתקשרות עם העמותה והנהלים בהחלטה מס' 1.2.
 ג. לאשר את חוות הדעת של צוות המקצועי של העירייה ומשרד עו"ד איתן צחור, ואת התהליכים שיבצעו בקשר להפיכת העמותה לתאגיד מעין עירוני בהחלטה מס' 1.3.
 ד. לאשר את הודעת ראש העיר לשר הפנים וכן פנייה למשרדי הפנים, ורשות המסים כדי לאשר את שינוי סיווג העמותה בהחלטה מס' 1.4.

ד. הפיכת "עמותת המרכז לניהול מיזמים לתרבות, חינוך וחברה בקרית גת" (ע"ר)

58-058-282-3 לעמותה עירונית

החלטה מס' 46/13

1.1 של העמותה לעמותה עירונית בהתאם לנוהל אסדרת עמותה עירונית (להלן: "הנוהל"), ובהתאם לכך, הוחלט על שינוי ביום 31.12.2013, קיבלה העמותה שבנדון החלטה כדין במסגרת האסיפה הכללית והועד המנהל שלה, להפיכתה והתאמת תקנון העמותה בהתאם לנוסח התקנון המצ"ב מסומן א' (להלן: "התקנון").
 מועצת העיר מתבקשת בזאת להחליט על הפיכת העמותה לעמותה עירונית ואישור התקנון וביצוע כל ההליכים הקבועים עפ"י כל דין ליישום ההחלטה האמורה.

1.2 מועצת העיר מתבקשת לאשר בזאת כדלהלן:

- א. התקשרות העמותה עם העירייה תהיה לביצוע מיזם אשר יפעל ללא כוונת רווח למטרה של חינוך, רווחה, תרבות או ספורט בתחומה על העירייה.
 ב. תוך 60 יום מהחלטה זו, העירייה תחזיק לפחות ב-40% מכוח ההצבעה בעמותה (אך לא יותר מ-49%) או בכוח למנות 40% לפחות מחברי ועד העמותה (אך לא יותר מ-49%).
 ג. העמותה תתרום ממקורותיה לפחות חצי, מעלות ביצוע הפעילות.
 ד. 20% לפחות מתרומות העמותה לביצוע פעילויותיה, תבוא ממקור שאינו מתקציב המדינה.
 ה. התקשרויות של העמותה עם צדדים נוספים, אשר נובעות מההתקשרויות עם העירייה, תיעשה במכרז.
 ו. העירייה תאשר מדי שנה את תוכנית העבודה לביצוע פעילויות העמותה.

1.3 מועצת העיר מתבקשת בזאת לאשר כי קיבלה ואישרה את חוות הדעת של הצוות מקצועי אשר ילווה את המשך תהליך הפיכת העמותה לעמותה עירונית ובו נטלו חלק בעלי התפקידים ובעלי המקצוע שלהלן:

- א. עו"ד איתן צחור שמשמש יועץ חיצוני לליווי התהליך מראשיתו ועד סופו, ואשר הכין את התוכנית האסטרטגית ואת נוסח התקנון החדש בהתאם לסעיף 9 לנוהל שאושר כאמור ע"י האסיפה הכללית של העמותה.
- ב. היועץ המשפטי לעירייה - חוות הדעת כאמור בסעיף 4 לנוהל אשר מלווה את התהליך במסגרת פנים ארגונית ובכלל.
- ג. גזבר העירייה - חוות הדעת כאמור בסעיפים 3 ו-8 לנוהל.
- ד. תוכנית כלכלית כאמור בסעיפים 6 ו-7 לנוהל.
- ה. אישור התוכנית האסטרטגית כמפורט בנספח א' לנוהל.

1.4 עם סיום הכנת הנוהל על נספחיו יועבר החומר לידי הגורמים הבאים:

- א. משרד הפנים - מר דודי ספיר, מנהל אגף בכיר לתאגידים עירוניים.
 - ב. רשות התאגידים - רשם העמותות.
 - ג. רשות המיסים (מחלקת מלכ"רים).
- בתום אסדרת הנהלים המפורטים לעיל, תוגש הודעה מטעם ראש העיר לשר הפנים בדבר בקשה להפיכת העמותה שבנדון לעמותה עירונית ופרסום אישור זה ברשומות.

1.5 לאור האמור לעיל, המועצה מחליטה כדלקמן:

- א. לאשר את התקנון בהחלטה מס' 1.1.
- ב. לאשר את סעיפי ההתקשרות עם העמותה והנהלים בהחלטה מס' 1.2.
- ג. לאשר את חוות הדעת של צוות המקצועי של העירייה ומשרד עו"ד איתן צחור, ואת התהליכים שיבצעו בקשר להפיכת העמותה לתאגיד מעין עירוני בהחלטה מס' 1.3.
- ד. לאשר את הודעת ראש העיר לשר הפנים וכן פנייה למשרדי הפנים, ורשות המיסים כדי לאשר את שינוי סיווג העמותה בהחלטה מס' 1.4.

ה. הפיכת "העמותה למען ההגנה והבטחון לנזקקים בקרית גת" (ע"ר) 1-283-058-58 לעמותה עירונית

החלטה מס' 47/13

1.1 ביום 31.12.2013, קיבלה העמותה שבנדון החלטה כדין במסגרת האסיפה הכללית והועד המנהל שלה, להפיכתה של העמותה לעמותה עירונית בהתאם לנוהל אסדרת עמותה עירונית (להלן: "הנוהל"), ובהתאם לכך, הוחלט על שינוי והתאמת תקנון העמותה בהתאם לנוסח התקנון המצ"ב מסומן א' (להלן: "התקנון").

מועצת העיר מתבקשת בזאת להחליט על הפיכת העמותה לעמותה עירונית ואישור התקנון וביצוע כל ההליכים הקבועים עפ"י כל דין ליישום ההחלטה האמורה.

1.2 מועצת העיר מתבקשת לאשר בזאת כדלהלן:

- א. התקשרות העמותה עם העירייה תהיה לביצוע מיזם אשר יפעל ללא כוונת רווח למטרה של חינוך, רווחה, תרבות או ספורט בתחומה על העירייה.
- ב. תוך 60 יום מהחלטה זו, העירייה תחזיק לפחות ב-40% מכוח ההצבעה בעמותה (אך לא יותר מ-49%) או בכוח למנות 40% לפחות מחברי ועד העמותה (אך לא יותר מ-49%).
- ג. העמותה תתרום ממקורותיה לפחות חצי, מעלות ביצוע הפעילות.
- ד. לפחות מתרומת העמותה לביצוע פעילויותיה, תבוא ממקור שאינו מתקציב המדינה.
- ה. התקשרויות של העמותה עם צדדים נוספים, אשר נובעות מההתקשרויות עם העירייה, תיעשה במכרז.
- ו. העירייה תאשר מדי שנה את תוכנית העבודה לביצוע פעילויות העמותה.

- 1.3** מועצת העיר מתבקשת בזאת לאשר כי קיבלה ואישרה את חוות הדעת של הצוות מקצועי אשר ילווה את המשך תהליך הפיכת העמותה לעמותה עירונית ובו נטלו חלק בעלי התפקידים ובעלי המקצוע שלהלן:
- עו"ד איתן צחור שמשמש יועץ חיצוני לליווי התהליך מראשיתו ועד סופו, ואשר הכין את התוכנית האסטרטגית ואת נוסח התקנון החדש בהתאם לסעיף 9 לנוהל שאושר כאמור ע"י האסיפה הכללית של העמותה.
 - היועץ המשפטי לעירייה - חוות הדעת כאמור בסעיף 4 לנוהל אשר מלווה את התהליך במסגרת פנים ארגונית ובכלל.
 - גזבר העירייה - חוות הדעת כאמור בסעיפים 3 ו-8 לנוהל.
 - תוכנית כלכלית כאמור בסעיפים 6 ו-7 לנוהל.
 - האישור התוכנית האסטרטגית כמפורט בנספח א' לנוהל.

- 1.4** עם סיום הכנת הנוהל על נספחיו יועבר החומר לידי הגורמים הבאים:
- משרד הפנים - מר דודי ספיר, מנהל אגף בכיר לתאגידים עירוניים.
 - רשות התאגידים - רשם העמותות.
 - רשות המיסים (מחלקת מלכ"רים).
- בתום אסדרת הנהלים המפורטים לעיל, תוגש הודעה מטעם ראש העיר לשר הפנים בדבר בקשה להפיכת העמותה שבנדון לעמותה עירונית ופרסום אישור זה ברשומות.

- 1.5** לאור האמור לעיל, המועצה מחליטה כדלקמן:
- לאשר את התקנון בהחלטה מס' 1.1.
 - לאשר את סעיפי ההתקשרות עם העמותה והנהלים בהחלטה מס' 1.2.
 - לאשר את חוות הדעת של צוות המקצועי של העירייה ומשרד עו"ד איתן צחור, ואת התהליכים שיבצעו בקשר להפיכת העמותה לתאגיד מעין עירוני בהחלטה מס' 1.3.
 - לאשר את הודעת ראש העיר לשר הפנים וכן פנייה למשרדי הפנים, ורשות המיסים כדי לאשר את שינוי סיווג העמותה בהחלטה מס' 1.4.

ו. הפיכת "עמותת החינוך הכללי ושיפור מעמד התלמיד והסטודנט בקרית גת (ע"ר) 58-058-284-9 לעמותה עירונית"

החלטה מס' 48/13

- 1.1** ביום 31.12.2013, קיבלה העמותה שבנדון החלטה כדין במסגרת האסיפה הכללית והועד המנהל שלה, להפיכתה של העמותה לעמותה עירונית בהתאם לנוהל אסדרת עמותה עירונית (להלן: "הנוהל"), ובהתאם לכך, הוחלט על שינוי והתאמת תקנון העמותה בהתאם לנוסח התקנון המצ"ב מסומן א' (להלן: "התקנון").
- מועצת העיר מתבקשת בזאת להחליט על הפיכת העמותה לעמותה עירונית ואישור התקנון וביצוע כל ההליכים הקבועים עפ"י כל דין ליישום ההחלטה האמורה.
- 1.2** מועצת העיר מתבקשת לאשר בזאת כדלהלן:
- התקשרות העמותה עם העירייה תהיה לביצוע מיזם אשר יפעל ללא כוונת רווח למטרה של חינוך, רווחה, תרבות או ספורט בתחומה על העירייה.
 - תוך 60 יום מהחלטה זו, העירייה תחזיק לפחות ב-40% מכוח ההצבעה בעמותה (אך לא יותר מ-49%) או בכוח למנות 40% לפחות מחברי ועד העמותה (אך לא יותר מ-49%).
 - העמותה תתרום ממקורותיה לפחות חצי, מעלות ביצוע הפעילות.
 - 20% לפחות מתרומת העמותה לביצוע פעילויותיה, תבוא ממקור שאינו מתקציב המדינה.
 - התקשרויות של העמותה עם צדדים נוספים, אשר נובעות מההתקשרויות עם העירייה, תיעשה במכרז.
 - העירייה תאשר מדי שנה את תוכנית העבודה לביצוע פעילויות העמותה.

1.3 מועצת העיר מתבקשת בזאת לאשר כי קיבלה ואישרה את חוות הדעת של הצוות מקצועי אשר ילווה את המשך תהליך הפיכת העמותה לעמותה עירונית ובו נטלו חלק בעלי התפקידים ובעלי המקצוע שלהלן:

א. עו"ד איתן צחור שמשמש יועץ חיצוני לליווי התהליך מראשיתו ועד סופו, ואשר הכין את התוכנית האסטרטגית ואת נוסח התקנון החדש בהתאם לסעיף 9 לנוהל שאושר כאמור ע"י האסיפה הכללית של העמותה.

ב. היועץ המשפטי לעירייה - חוות הדעת כאמור בסעיף 4 לנוהל אשר מלווה את התהליך במסגרת פנים ארגונית ובכלל.

ג. גזבר העירייה - חוות הדעת כאמור בסעיפים 3 ו-8 לנוהל.

ד. תוכנית כלכלית כאמור בסעיפים 6 ו-7 לנוהל.

ה. אישור התוכנית האסטרטגית כמפורט בנספח א' לנוהל.

1.4 עם סיום הכנת הנוהל על נספחיו יועבר החומר לידי הגורמים הבאים:

א. משרד הפנים - מר דודי ספיר, מנהל אגף בכיר לתאגידי עירוניים.

ב. רשות התאגידיים - רשם העמותות.

ג. רשות המיסים (מחלקת מלכ"רים).

בתום אסדרת הנהלים המפורטים לעיל, תוגש הודעה מטעם ראש העיר לשר הפנים בדבר בקשה להפיכת העמותה שבנדון לעמותה עירונית ופרסום אישור זה ברשומות.

1.5 לאור האמור לעיל, המועצה מחליטה כדלקמן:

א. לאשר את התקנון בהחלטה מס' 1.1.

ב. לאשר את סעיפי ההתקשרות עם העמותה והנהלים בהחלטה מס' 1.2.

ג. לאשר את חוות הדעת של צוות המקצועי של העירייה ומשרד עו"ד איתן צחור, ואת התהליכים שיבצעו בקשר להפיכת העמותה לתאגיד מעין עירוני בהחלטה מס' 1.3.

ד. לאשר את הודעת ראש העיר לשר הפנים וכן פנייה למשרדי הפנים, ורשות המיסים כדי לאשר את שינוי סיווג העמותה בהחלטה מס' 1.4.

סעיף 6 : אישור תב"ר - שיפוץ מרכז תרבות

הצבעה :

בעד : 15 (פה אחד) - א.דהרי, י.אפריימוב, ש.סהל, צ.טליגאוקר, ד.בן לולו, מ.קנדינוב, י.עמר, ח.שלום, מ.זוהר, א.חזן, ע.ביטון, ש.זולדן, ח.אברגיל, א.נייאזוב וי.שנדלר.

החלטה מס' 49/13

מועצת העיר מאשרת עדכון תב"ר מס' 12008 שיפוץ מרכז תרבות.

מס' התב"ר	מטרה/ שם הפרויקט	סך התב"ר המקורי	מקור מימון להגדלה	סכום המימון	סך התב"ר החדש	הערות
12008	שיפוץ מרכז תרבות	300,000	משרד השיכון קרנות הרשות	2,500,000 522,000	3,322,000	מעוז בית"ר לשעבר

אבירם דהרי
ראש העיר

אליאס ישראל
מזכיר העירייה
מרכז ישיבות המועצה