

החברה הכלכלית לקריית גת בע"מ

מכרז מסגרת – מכרז פומבי מספר 01/21

1. החברה הכלכלית לקריית גת בע"מ (להלן: "החברה" או "החכ"ל) מזמינה בזאת קבלת הצעות לביצוע עבודות בנייה בשטח השיפוט של העיר קריית גת על-פי הסכם מסגרת שנתית, הכל עפ"י ההגדרות המופיעות במסמכי המכרז, במפרטים הטכניים שימסרו בעת הליך תמחור לביצוע עבודה ובנספחים המצורפים למכרז (להלן **ובהתאמה: "העבודות" ו-"המכרז"**). **ההשתתפות במכרז מותנית בין היתר במילוי התנאים המוקדמים הבאים וזאת מבלי לגרוע מיתר התנאים המוקדמים המפורטים במסמכי המכרז:**
 - (1) המציע הוא יחיד תושב ישראל או שותפות רשומה בישראל או תאגיד רשום בישראל; (2) המציע הוא קבלן רשום מציע אשר הינו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969 **בסיווג ג2', לכל הפחות, ענף ראשי 100 בניה**; (3) המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בסך 50,000 ₪ בנוסח המצורף למסמכי המכרז; (4) המציע רכש את מסמכי המכרז, בסך 2,500 ₪ (כולל מע"מ); (5) המציע הוא בעל ניסיון מוכח כקבלן ראשי בביצוע עבודות בניה בהיקף כספי של 6 מיליון ₪ לשנה (לא כולל מע"מ); (6) המציע הוא בעל ניסיון מוכח **כקבלן ראשי** בביצוע עבודות בנייה, והוא השלים (כלומר- סיים ביצוע) החל משנת 2017 ואילך, פרויקט אחד לפחות בהיקף כספי שלא יפחת מסך של 4 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ), או- לחילופין, השלים החל משנת 2017 שני פרויקטים בהיקף כספי שלא יפחת מ-2.5 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) **כל אחד**; (7) המציע הוא בעל מחזור כספי בהיקף של 6 מיליון ₪ לפחות (לא כולל מע"מ), **לכל אחת מהשנים: 2017, 2018, 2019, 2020**; (8) על המציע להשתתף במפגש וסיור קבלנים; (9) המציע מעסיק בעלי תפקידים מטעמו כמפורט להלן: (א) מהנדס ביצוע בעל הכשרה של מהנדס אזרחי עם חמש שנות ניסיון לפחות או הנדסאי בניין בעל הכשרה בבניין עם ניסיון מוכח של שבע שנות ניסיון לפחות, שהינו בעל ניסיון מוכח בעבודות פיתוח, תשתיות וכבישים. שיפוצים ובנית מבנים; (ב) מנהל עבודה מוסמך עם ניסיון מוכח של שבע שנים לפחות בעבודות בנייה. מנהל העבודה יעמוד בקריטריונים שנקבעו ע"י משרד העבודה והרווחה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) השתמ"ח - 1988, כפי שיהיו מעת לעת; (10) **המציע** (ואם המציע הינו תאגיד - גם של בעליו ו/או מנהליו ו/או מורשי החתימה של התאגיד) **נעדר הרשעות קודמות החל משנת 2017 בעבירה שיש עמה קלון ו/או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה**; (11) **המציע** (ואם המציע הינו תאגיד - גם של בעליו ו/או מנהליו ו/או מורשי החתימה של התאגיד) **נעדר הרשעות קודמות החל משנת 2017 בעבירות לפי חוק עובדים זרים** (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 **ובעבירות לפי חוק שכר המינימום** (תיקון מספר 3, התשס"ב - 2002);
- **מציע שלא יעמוד בעצמו בכל התנאים המפורטים לעיל או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים, כי הוא עומד בתנאים המפורטים לעיל, רשאית החכ"ל לפסול את הצעתו.
2. תקופת ההתקשרות היא למשך שנה אחת (12 חודשים), החל ממועד החתימה על החוזה. לחברה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות כל פעם לשנה נוספת ועד לתקופה מקסימאלית בת חמש שנים בסה"כ, והכל בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום בסך 2,500 ₪ כולל מע"מ במשרדי החכ"ל ברח' שדרות לכיש 7 קריית גת, **החל מיום 2.3.2021** בין השעות 09:00-15:00. מובהר ומודגש בזאת, כי התשלום עבור רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו בשום מקרה מכל סיבה שהיא. ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום במשרדי החכ"ל במועדים המפורטים לעיל. מובהר כי רכישת מסמכי המכרז בסכום הנ"ל מהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.
4. **ביום 2.3.2021 בשעה 10:00 ייערך סיור קבלנים** ומפגש מציעים להסברת מהות העבודות ומתן הסברים והבהרות בכל הקשור למסמכי המכרז. נקודת המפגש היא משרדי החכ"ל. ההשתתפות חובה ומהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.
5. **שאלות הבהרה בכתב ניתן להפנות עד ליום 14.3.2021 עד השעה 14:00**. לאחר מועד זה לא תתקבלנה כל פניה. השאלות יופנו לחכ"ל באמצעות פנייה בכתב בלבד לכתובת מייל של מנהלת המכרזים maya@kgat.co.il טלפון לבירורים 08-6811422 שלוחה 5. **תשובות לשאלות הבהרה יינתנו עד ליום 18.3.2021 עד השעה 16:00** מובהר בזאת, כי התיקונים ו/או ההבהרות ככל שייעשו ו/או התשובות לשאלות יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו לידיעת המציע הפונה בצירוף העתק כלל המשתתפים במכרז. רק תשובות, הבהרות ופרשנות שיינתנו בכתב יחייבו את החכ"ל.
6. את ההצעות בצירוף המסמכים הנדרשים יש להגיש לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי החכ"ל, רחוב שדרות לכיש 7 קריית גת, **וזאת- עד ולא יאוחר מיום 05.4.2021 בשעה 12:00 בדיוק (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות")**. על גבי המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו בלבד. מובהר כי הצעות בדואר לא תתקבלנה. הצעה אשר לא תוגש עד למועד האחרון להגשת הצעות – מכל סיבה שהיא – לא תתקבל, אלא תוחזר למגישה.
7. המציע יצרף להצעתו, כתנאי לה, ערבות בנקאית בגובה 50,000 ₪ לפי הנוסח המופיע במסמכי המכרז בלבד, כשהיא תקפה עד ליום 1.7.2021.

משתתפים במכרז זה יבחרו על ידי החברה ויצורפו כקבלני מסגרת. מובהר, כי עצם הזכייה במכרז אינה מקנה למי מהקבלנים זכות לביצוע שירותים בפועל, בהיקף כלשהו, או לקבלת תמורה כלשהי.

- האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז והדרישות הכלולות בו, המופיעים במלואם במסמכי המכרז, במקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז להודעה זו יגבר האמור במסמכי המכרז בלבד.

יעקב אפראימוב, יו"ר דירקטוריון החברה הכלכלית לקריית גת בע"מ