

חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

מכרז פומבי (מסגרת)

מספר 06/19

למתן שירותי תכנון תנועה

יוני 19

מכרז פומבי (מסגרת) מס' 06/19

למתן שירותי תכנון תנועה

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ(להלן-החברה) מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירותי תכנון תנועה, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז לרבות נוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה לחתום, ניתן לרכוש, תמורת תשלום של 500 ₪ כולל מע"מ (התשלום לא יוחזר), במשרדי החברה, שברח' כיכר פז 2, קרית-גת (משרדי האגף החרדי מעל בנק לאומי) (להלן: "משרדי החברה"), בימים א' – ה' בין השעות 09:00-14:00.

ניתן לעיין ללא תשלום במסמכי המכרז קודם לרכישתם, במשרדי החברה או באתר האינטרנט של העירייה בכתובת: [/http://www.qiryat-gat.muni.il](http://www.qiryat-gat.muni.il)

ההצעות ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בידי המציע בהתאם לדרישות המכרז, יימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים, במשרדי החברה, עד ליום 9.7.19 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק.

המציע במכרז יהא חייב להמציא אישור כי הינו מנהל ספרי חשבונות כחוק, וכי יש לו ניסיון והמלצות הכל כמפורט בתנאי המכרז.

אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הטובה ביותר או הצעה כלשהי.

לפרטים ניתן לפנות לגב' חני מרבך במייל office@iftachgat.com

בכבוד רב,
מאיר וזאנה, מנכ"ל

מכרז פומבי (מסגרת) מס' 06/19

למתן שירותי תכנון תנועה

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

- 1 תנאים למשתתפים במכרז –
 - מסמך א'
 - 1.1 דף מידע ארגוני – נספח א' 1
 - 1.2 כתב התחייבות – נספח א' 2
 - 1.3 תצהיר פירוט הניסיון של המציע – נספח א' 3
 - 1.4 אישור עו"ד על עסק בשליטת אישה – נספח א' 4
 - 1.5 בוטל – נספח א' 5
 - 1.6 נוסח תצהיר על העדר ניגוד עניינים – נספח א' 6
 - 1.7 נוסח תצהיר על העדר קרבה משפחתית – נספח א' 7
 - 1.8 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים – נספח א' 8
- 2 הצהרת והצעת המציע – מסמך ב'
- 3 הצעת המציע – מסמך ג'
- 4 חוזה התקשרות – מסמך ד'
 - 4.1 אישור קיום ביטוחים – נספח ד' 1
 - 4.2 הצהרת אי העסקת עובדים – (נספח ד' 1)
 - 4.3 הנחיות לתכנון תכנון – נספח ד' 2
- 5 כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים.

מסמך א'

מכרז פומבי (מסגרת) מס' 06/19

למתן שירותי תכנון תנועה

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. כללי:

- 1.1 חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ(להלן-**החברה**) הינה חברה עירונית המצויה בבעלות עיריית קרית-גת ומשמשת כזרוע ביצועית של העירייה בתחומים שונים ובין היתר, בנושאי פיתוח, תשתיות, בניית מבני ציבור והתחדשות עירונית.
- 1.2 החברה מבקשת בזאת, מטעם מועמדים העומדים בתנאים שיפורטו להלן, הצעות למתן שירותי תכנון תנועה, הכל בהתאם למפורט במכרז ובהסכם ההתקשרות המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.3 מטרת המכרז היא הרכבת מאגר יועצים להם תהא רשאית החברה, אך לא חייבת, למסור את ביצועם של השירותים כהגדרתם להלן, הכל בהתאם ובכפוף להוראות מסמכי המכרז.
- 1.4 מבין ההצעות שתוגשנה למכרז זה, תהא רשאית החברה לבחור עד **(אך יתכן פחות)** 5 (חמש) יועצים.
- 1.5 מובהר בזה, כי בחירת הצעה כלשהי והתקשרות עפ"י מכרז זה אינה יוצרת כלפי חברי המאגר כל מחויבות זולת הכללתם במאגר כאמור. בכלל זה, לא תהיה לחברי המאגר כל זכות בלעדיות במתן השירותים וכל מחויבות מצד החברה להזמנת שירותים בהיקף כלשהו (אם בכלל). אופן מסירת העבודות לחברי המאגר מפורט בסעיף 5 להלן.
- 1.6 הזוכים במכרז, ישמשו, בכפוף להזמנת שירותים, כיועצים של החברה בתחום התנועה ויספקו לה את כל השירותים שיידרשו לה לרבות הכנת תכניות תנועה ואישורן במסגרת ישראל/וועדת תנועה מקומית/משרד התחבורה, הכנת תכניות פיזיות, הכנת תכניות להסדרי תנועה זמניים, הכנת תכניות כוללניות, הכנת כתבי כמויות, מדידות, תכנון תחבורה, כבישים, חשמל ותקשורת, נוף, נגישות, תיאום מערכות, טיפול קבלת אישורים מרשויות מרשות התמרור המרכזית והמקומית, ניקוז, תשתית תת קרקעית, כל הנדרש לצורך אישור הגורמים הרלוונטיים/הנפקת היתר בניה, הכנת חומר למכרזים, העסקת כלל היועצים הנדרשים וניהולם. מבלי לגרוע מהאמור, הזוכים במכרז יספקו לחברה את השירותים המפורטים הנחיות התכנון המצורפות **כנספח ד'2** לחוזה ההתקשרות.
- 1.7 יובהר כי במסגרת מתן השירותים ייתכן והיועצים יידרשו לעבוד עם או בכפוף ליועצים של החברה בתחומים שונים. בהמשך לכך ייתכן כי במסגרת הזמנת שירותים, יידרש היועץ או עובד מטעמו להגיע פעם בשבוע לקרית גת לצורך מתן שירותים/סיוורים/ישיבות סטטוס וכד' בהתאם להוראות החברה (להלן- **השירותים**).
- 1.8 הצעות המציעים במסגרת מכרז זה תיבחנה על סמך מדדי מחיר ועל סמך מדדי איכות מדדי איכות כמפורט בסעיף בחינת ההצעות.
- 1.9 ועדת המכרזים של החברה (או מי מטעמה) תדרג את הצעות המציעים בהתאם למדדי האיכות.
- 1.10 תנאי ההתקשרות עם הזוכים יהיו על פי מסמכי המכרז ובהתאם לחוזה ההתקשרות המצ"ב כמסמך ד' ומהווה חלק בלתי נפרד מהם.
- 1.11 התקופה שבמהלכה החברה תהא רשאית להזמין מהזוכים במכרז שירותים על פי מסמכי המכרז תהא בת 12 חודשים ממועד חתימת החוזה עם ראשון חברי המאגר כך שמועד תום תקופת החוזה ביחס לכל חברי המאגר יהיה זהה (להלן- **תקופת ההתקשרות**).

1.12 החברה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות, בין לגבי כל חברי המאגר ובין לגבי חלקם בלבד, לארבע תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, שתחילתה בתום תקופת ההתקשרות (להלן -תקופת ההארכה). במסגרת זכותה זו, החברה תהא רשאית, בכפוף להוראות הדין, לנהל משא ומתן עם חברי המאגר, כולם או חלקם, על התנאים שבהם יסופקו על ידיהם השירותים במהלך תקופת ההארכה, ולהסכים עימם על שינויים בתנאי מסמכי המכרז (כהגדרת מונח זה להלן), כולל הוראות החוזה, שיחולו בתקופת ההארכה.

1.13 לזוכים במכרז, נמסר במפורש, כי מימוש האופציה לגבי תקופת ההארכה הינו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, ולפיכך לא תהא להם כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהם, בקשר למימוש האופציה לגבי תקופת ההארכה או לגבי אי מימושה ו/או כנובע מכך.

1.14 אין באמור במכרז או בהסכם כדי להגביל את יכולתה של החברה לפרסם מכרזים ו/או להתקשר בכל דרך כפי שתמצא לנכון עם צד שלישי כלשהו, לשם קבלת שירותים מהסוג מושא מכרז זה, על פי שיקול דעתה המוחלט של החברה.

1.15 ההתקשרות עם הזוכה במכרז כפופה לאישור תקציבי סופי. היה ומכל סיבה לא יתקבל כאישור, תהיה רשאית החברה לבטל המכרז ותוצאותיו (להלן- **ביטול המכרז**) ולזוכה במכרז לא תהא כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז בין אם נתקבלה אצלו הודעת זכייה ובין אם לא נתקבלה אצלו הודעת זכייה.

2. מסמכי המכרז:

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

- | | | |
|-----|--|----------------|
| 2.1 | תנאים למשתתפים במכרז – | מסמך א' |
| 2.2 | הצהרת המציע – | מסמך ב' |
| 2.3 | הצעת המציע – | מסמך ג' |
| 2.4 | חוזה התקשרות – | מסמך ד' |
| 2.5 | כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים. | |

3. תנאים להשתתפות:

3.1 רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן- **תנאי סף**), המפורטים להלן:

3.1.1 המציע בעל 5 שנות ניסיון במתן שירותי תכנון בתחום התנועה/תחבורה ובעל ניסיון בעבודה עם/עבור שני גופים ציבוריים בתחום זה.

3.1.2 בעל ניסיון בהגשת תכניות לאישור משרד התחבורה.

3.1.3 המציע מעסיק ביחסי עובד-מעביד כיועצים בתחום התכנון לפחות 3 עובדים (ככל שהמציע אינו תאגיד אזי עליו להעסיק 2 עובדים מלבדו).

3.1.4 המציע הוא מהנדס רשוי בתחום התחבורה.

3.1.5 המציע הוא בעל תעודת הכרה במומחיות מטעם משרד התחבורה.

3.1.6 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז, הכל לפי ההקשר והעניין (להלן-**המציע**).

- 3.2 המציע יצרף להצעתו את אישורים מסמכים (להלן-אסמכתאות), שלהלן :
- 3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.
- 3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.
- 3.2.4 היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד.
- 3.2.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.2.6 אישור רו"ח בדבר העסקת עובדים כאמור בסעיף 3.1.3.
- 3.2.7 העתק מסמכים המעידים כי המציע הוא מהנדס רשוי בתחום התחבורה.
- 3.2.8 העתק מסמכים המעידים כי המציע בעל תעודת הכרה במומחיות מטעם משרד התחבורה.
- 3.1.1 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע ופרטי היועץ העומד בתנאי הסף בנוסח המצורף כנספח א' 1.
- 3.1.2 כתב התחייבות ותצהיר המציע על עמידה בתנאי הסף של המכרז כנספח א' 2.
- 3.1.3 פירוט הניסיון של המציע, בנוסח המצ"ב כנספח א' 3.
- 3.1.4 תצהיר לצורך הוכחת ניקוד האיכות בנוסח המצ"ב כנספח א' 5.
- 3.1.5 תצהיר על העדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב כנספח א' 6.
- 3.1.6 תצהיר על היעדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב כנספח א' 7.
- 3.1.7 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח המצ"ב כנספח א' 8.
- 3.1.8 על המציע לחתום, כי תנאי המכרז נהירים לו וכי הוא עומד בכל תנאי המכרז, בנוסח המצורף כמסמך ב' (להלן-הצהרת המציע).
- 3.1.9 פרופיל/קו"ח המציע וקו"ח של 3 העובדים כאמור בסעיף 3.1.3.
- 3.1.10 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע, ככל שהיו כאלה.

4. הבהרת מסמכי המכרז:

- 4.1 עד לא יאוחר מיום 4.7.19 יודיע המציע בכתב לחברה באמצעות דוא"ל office@iftachgat.com (ויודא את קבלתו בטל: 08-6874592), על כל הסתירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז. השאלות יועברו בפורמט word בלבד בנוסח שלהלן :

מס' סידורי	מס' העמוד והסעיף בפניה	השאלה/בקשת ההבהרה

4.2 מסר המציע הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והחברה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. החברה תעלה את מסמכי השינויים וההבהרות לאתר האינטרנט של עיריית קרית גת בכתובת <http://www.qiryat-gat.muni.il> וכל מציע יצרפם להצעתו כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד ממנה.

4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב. **יודגש ויובהר כי האחריות לוודא כי החברה פרסמה מסמכי שינויים והבהרות באתר האינטרנט כאמור חלה על המציע בלבד ולא תישמע כל טענה ממציעים בקשר עם כך.**

4.4 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "שינויים והבהרות"). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז.

5. אופן הזמנת העבודות מהזוכים במכרז:

5.1 ההתקשרות מכוח המכרז היא התקשרות מסגרת בלבד. לפיכך, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, להזמין מעת לעת, בהתאם לשיקול דעתה ולצורכיה המקצועיים, את השירותים ואלה יבוצעו בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים בהסכם ההתקשרות.

5.2 **חלוקת מטלות הביצוע בין חברי המאגר:** הואיל ובכוונת החברה לבחור עד 5 יועצים (אך אולי פחות), תחולקנה המטלות, במשך תקופת ההסכם ותקופת ההארכה (אם תמומש), בין אחד או יותר מחברי המאגר, לפי בחירת החברה מפעם לפעם, באחת משתי הדרכים הבאות, בכפוף לאמור להלן:

5.2.1 **ביצוע הליך התמחרות-** החברה תפנה לכל חברי המאגר לקבלת הצעת מחיר לצורך מתן שירות ספציפי או שירות לתקופה מסוימת כאשר פניה כאמור יכולה לכלול גם מדדי איכות (להלן: "הליך התמחרות"). חברי המאגר יגישו הצעותיהם במענה לפנייה. המחירים אשר יוצעו במסגרת הליך ההתמחרות לא יעלו על המחירים שהוצעו על ידי המציעים במסגרת המכרז.

5.2.2 **פניה בהתאם לשיקול דעת החברה-** החברה תהא רשאית לפנות לכל אחד מהיועצים לצורך מתן שירות ספציפי או לצורך התקשרות לתקופה ספציפית, כאשר היועץ מחויב לבצע את העבודה לפחות במחירים שהציע במסגרת המכרז. **יובהר כי בכל פעם שחברה תבחר באפשרות זו אזי לצורך בחירת היועץ היא תיקח בחשבון נתונים רלוונטיים שונים כגון זמינות היועץ, ניסיונו ומומחיותו במתן השירותים הפרטניים המבוקשים, ניסיון במתן שירותים קודמים לחברה במסגרת הליך זה או בכלל וכל נתון רלוונטי אחר.**

5.3 בכפוף לאמור לעיל, אופן הזמנת שירותים מחברי המאגר ייעשה על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, מבלי שתהא חייבת לנמק את בחירתה, והמציעים מוותרים בזאת, באופן סופי ומוחלט, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה בקשר לכך. בכלל זה, מבלי שהדבר יהווה התחייבות מטעם החברה כלפי מאן דהוא למסירת שירותים בכמות מסוימת, אחוז ההנחה שהציע כ"א מחברי המאגר יכול שיהווה שיקול בחלוקת הזמנת השירותים ע"י החברה.

5.4 **מבלי לגרוע האמור לעיל בקשר עם אופן חלוקת המטלות, תפעל החברה, ככל שביכולתה, לחלק את המטלות באופן שוויוני בין כל חברי המאגר.**

5.5 כל אחד מחברי המאגר יהא חייב לבצע המטלות שיוטלו עליו מעת לעת על ידי החברה, אם יוטלו, לרבות מטלות בהיקפים קטנים, והוא מוותר בזאת, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה, מכל מין וסוג שהם, לרבות טענות, דרישות ו/או תביעות לעניין היקף השירותים, הרווח הצפוי לו מביצועם או כל תנאי נוסף שייקבע על ידי החברה, בעת הזמנת השירותים, בהתאם לתנאי ההסכם.

5.6 יובהר כי החברה תהא רשאית להסיר את יועץ מהמאגר מצב בו הוא הפר את הוראות הסכם ההתקשרות הפרה יסודית או מצב בו הוא לא הגיש הצעתו ל-3 פניות של החברה במסגרת הליך התמחרות.

6 ביטוחים :

- 6.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי היועץ שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים", בהתאמה).
- 6.2 היועץ הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים במסמך ד' "הסכם למתן שירותים" (להלן: "ההסכם"), סעיף 8 "אחריות נזיקין וביטוח" ס"ק 8.4 "ביטוחי היועץ" (להלן: "סעיף הביטוח") ובנספח ד' (1) להסכם (להלן: "אישור ביטוחי היועץ").
- 6.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ואת מהות השירותים לפי מסמכי המכרז וההסכם במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 6.4 מגיש ההצעה מתחייב, ככל שיזכה, לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים וכתנאי לתחילתם, את נספח ד' (1) אישור ביטוחי היועץ (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי החברה המבטחת.
- 6.5 בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב היועץ כי בכפוף לדרישת החברה בכתב ימציא לה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 6.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי ככל שיערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאישור קיום הביטוחים (נספח ד' (1)) החברה תתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז וההסכם.
- 6.7 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח ד' (1) אישור ביטוחי היועץ, חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), החברה תהא רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת מתן השירותים בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.
- 6.8 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.7 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי היועץ (נספח ד' (1)), כאמור בסעיף 6.7 לעיל, תהא החברה רשאית לראות ביועץ כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו של היועץ במכרז.
- 6.9 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים. ככל שישנן הערות, מתבקש המציע להעלותן במסגרת שאלות הבהרה שכן החברה אינה מתחייבת לאשר שינויים בנספח הביטוח לאחר בחירת הזוכה במכרז.

7 דרישת פרטים מהמציע:

- 7.1 החברה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן-**הפרטים**), לשביעות רצונה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקול דעתו הבלעדי.
- 7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 7.3 בבדיקת תנאי המכרז ותנאי הסף בכלל זה, יחולו בין השאר ההוראות הבאות: (1) הוועדה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין, להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל דרישת סף, בשים לב לתכליתה והיחס בינה לבין העבודה ואופי ההתקשרות נושא ההליך. (2) הוועדה רשאית לאפשר הגשת חומר ותיעוד נוספים הקשורים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לרבות מסמכים ביחס לעבודות אשר לא הוצגו

בהצעה המקורית ובלבד שהתקיימו תנאי הסף עד למועד הגשת ההצעות. יובהר לעניין זה כי הוועדה מפרידה בין תנאי הסף מהותי לבין דרכי הוכחתו אך זאת מבלי לגרוע מזכותה לפסול הצעה של מציע שלא הוכיח עמידה בתנאי הסף בהתאם לדרכי ההוכחה הקבועים בהליך, ככל שהדבר נדרש על פי דין.

8 הצהרות המציע:

- 8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז והחוזה ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובחוזה.
- 8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או מציע אחר במכרז וכי היה ויתברר לחברה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין החברה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לחברה ו/או לרשות אחרת ניסיון רע עם המציע.
- 8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.
- 8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו, כי ההתקשרות עם הזוכה במכרז כפופה לאישור תקציבי סופי. היה ומכל סיבה לא יתקבל כאישור, תהיה רשאית החברה לבטל המכרז ותוצאותיו (להלן- **ביטול המכרז**) ולזוכה במכרז לא תהא כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז בין אם נתקבלה אצלו הודעת זכייה ובין אם לא נתקבלה אצלו הודעת זכייה.
- 8.7 המציע מצהיר כי ידוע לו שאסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 8.8 המציע מצהיר כי ידוע לו כי עליו לחתום על כל עמודי המכרז, וחתמתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
- 8.9 המציע מצהיר כי ידוע לו כי החברה תהיה רשאית להעביר לו את התמורה בגין השירותים באמצעות עיריית קרית-גת/ קבלנים זוכי מכרזים/אדריכלים הנותנים שירותים לחברה. יובהר כי אין באמור כדי לפגוע בהתחייבויות החברה כלפי הזוכה במכרז.
- 8.10

9 מסמכי המכרז:

- 9.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור החברה.

10 בוטל

11 הגשת ההצעות, מועדים:

- 11.1 ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים ויימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים במשרדי החברה שברחי לכיש 25 קרית גת, עד ליום **9.7.19 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק**.
- 11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 11.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 11.4 המציע יחתום ויגיש הצעתו, על גבי הצעת המציע – **מסמך ג'**.
- 11.5 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית חברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

12 בחינת ההצעות:

- 12.1 ועדת המכרזים או מי מטעמה תבחן את עמידת המציעים בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.
- 12.2 מציע שיעמוד בתנאי הסף תיבחן הצעות בהתאם למפורט להלן:
- מדד מחיר (עד 70 נק' בבחינת ההצעות) בהתאם למפורט להלן:**
- 12.2.1 **הצעת מחיר בגין שעת עבודה אשר לא תעלה על סך של 230 ₪ לשעה (לא כולל מע"מ) עבור שירותי ייעוץ לוועדת התנועה העירונית- עד 20 נק' בבחינת ההצעות.** מציע שינקוב את המחיר הנמוך ביותר יקבל ניקוד של 20 נק' ויתר ההצעות יקבלו ניקוד ביחס אליו.
- 12.2.2 **הצעת מחיר בגין ביצוע תכנון "קומפלט" לרבות העסקת יועצים ואשר לא תעלה על 5.3% מהתמורה שתשלם החברה לקבלן הביצוע- עד 30 נק' בבחינת ההצעות.** יובהר כי הצעת מחיר זו כוללת בתוכה גם העסקת יועצים (ע"פ המפורט בנספח ד'2 וכל הוצאה שתידרש ע"י הוועדה לצורך השלמת התכנון). מציע שינקוב את המחיר הנמוך ביותר יקבל ניקוד של 30 נק' ויתר ההצעות יקבלו ניקוד ביחס אליו.
- 12.2.3 **הצעת מחיר בגין שעת עבודה אשר לא תעלה על סך של 230 ₪ עבור שירותי תכנון ללא העסקת יועצים- עד 20 נק' בבחינת ההצעות.** מציע שינקוב את המחיר הנמוך ביותר יקבל ניקוד של 20 נק' ויתר ההצעות יקבלו ניקוד ביחס אליו.
- מציע שינקוב מחירים גבוהים ממחירי המקסימום- תיפסל הצעתו על הסף.
- מדדי איכות (עד 30 נק' בבחינת ההצעות) בהתאם למפורט להלן:**
- 12.2.4 **ריאיון עם המציע- עד 15 נק' בבחינת ההצעות.** במסגרת הריאיון תעמוד החברה על כישורי המציע, מומחיותו, יכולותיו האישיות והמקצועיות והמענה לשאלות שיציג.

- 12.2.5 **ניסיון המציע בתחום השירותים נושא המכרז- עד 15 נק' בבחינת ההצעות.** במסגרת רכיב זה תבחן ועדת המכרזים או מי מטעמה את ניסיון המציע במתן השירותים, את ניסיונו בעבודה מול גופים ציבוריים, את ניסיונו בהגשת תכניות לאישור משרד התחבורה וכל נתון רלוונטי אחר.
- 12.3 החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 12.4 החברה תהא רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות גם את אמינותו של המציע ואת כושרו לבצע את החוזה, את ניסיונה הקודם עימו ואת ניסיונו של המציע אצל גופים אחרים וכן תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של החברה ו/או של רשות אחרת, או שנכחה לדעת שכישרויו אינם מספיקים לפי שיקול דעתה בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.
- 12.5 אי מילוי במקומות המיועדים לכך ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

13 חובת הזוכה במכרז:

- 13.1 מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו (להלן- **הזוכה**), יהא עליו, תוך 14 ימים מתאריך הודעת חברה, לחתום על הסכם התקשרות ולהמציא לחברה את אישור קיום ביטוחי היועץ בהתאם ל**נספח ד'1**, (בנוסחו המקורי), חתום כדין ע"י מבטחי היועץ.
- 13.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז ולמסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה.
- 13.3 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב.

בכבוד רב,

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____
מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____
כתובת המשרד הרשום: _____
מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____
מספר פקסימיליה: _____
כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____

2. תחומי עיסוק

המציע

3. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'/מר _____ מס' _____
סלולארי: _____ ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה
אותנו.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח א' 2

כתב התחייבות ותצהיר המציע על עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, נושא במשרת _____
ב. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת
וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע עומד בכל תנאי הסף הנקובים במכרז.
2. המציע או כל בעל שליטה או כל בעל עניין או כל נושא משרה במציע, עומדים בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1976 לרבות בהוראות סעיף 2ב לחוק.
3. נכון ליום תצהירי זה המציע אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע העבודות נושא מכרז זה לבין ענייניו האחרים או התפקידים אותם הוא ממלא וככל שתיבחר הצעתו של המציע במכרז הוא מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי על כל סיבה שבגללה הוא או עובדיו או מי מטעמו עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.
4. כי היה והמציע יוכרז כזוכה במכרז אני מתחייב כי הוא יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות.
5. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחווה והחברה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נושא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת התחייבותינינו זו.

_____ חתימה וחותמת המציע

_____ חתימת המורשה

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני
נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם
המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות
זה.

_____ עורך – דין

נספח א' 3

פירוט הניסיון של המציע

ניתן לצלם נספח זה לצורך פירוט ניסיון נוסף (יש לציין האם הניסיון כולל הגשת תכניות לאישור משרד התחבורה)

<u>שם הלקוח</u>	<u>איש קשר</u>	<u>טלפון</u>	<u>תקופת הביצוע</u>
.1 <u>מהות השירותים:</u>			
<hr/> <hr/> <hr/> <hr/>			
<u>שם הלקוח</u>	<u>איש קשר</u>	<u>טלפון</u>	<u>תקופת הביצוע</u>
.2 <u>מהות השירותים:</u>			
<hr/> <hr/> <hr/> <hr/>			
<u>שם הלקוח</u>	<u>איש קשר</u>	<u>טלפון</u>	<u>תקופת הביצוע</u>
.3 <u>מהות השירותים:</u>			
<hr/> <hr/> <hr/> <hr/>			
<u>שם הלקוח</u>	<u>איש קשר</u>	<u>טלפון</u>	<u>תקופת הביצוע</u>
.4 <u>מהות השירותים:</u>			
<hr/> <hr/> <hr/> <hr/>			

<u>שם הלקוח</u>	<u>איש קשר</u>	<u>טלפון</u>	<u>תקופת הביצוע</u>
.5 <u>מהות השירותים:</u>			
<u>שם הלקוח</u>	<u>איש קשר</u>	<u>טלפון</u>	<u>תקופת הביצוע</u>
.6 <u>מהות השירותים:</u>			
<u>שם הלקוח</u>	<u>איש קשר</u>	<u>טלפון</u>	<u>תקופת הביצוע</u>
.7 <u>מהות השירותים:</u>			

****ניתן להוסיף המלצות ומסמכים נוספים להוכחת הניסיון.**

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים לגבי האמור בנספח זה וכן מסכים שחברה ו/או מי מטעמה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל וכן תערוך בירור ביחס לכל האמור בנספח זה. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל, אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל:

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה, כי ביום _____ הופיעה בפני מס' זיהוי _____, אשר הוכח לי כי הינו/הינה מורשה חתימה ב _____, ולאחר שהזהרתי אות/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עו"ד

נספח א' 4

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1992.1987.

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

שם מלא חתימה וחותמת כתובת

טלפון

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

שם מלא חתימה

נספח א' 5

בוטל

נספח א' 6

הצהרת המציע לעניין היעדר רישום פלילי והיעדר ניגוד עניינים

- אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, (להלן: המציע) מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן:
- הנני מצהיר ומתחייב כי לא הורשעתי בעבירה שיש עמה קלון.
 - הנני מצהיר בזאת כי אין לי כל רישום פלילי במרשם הפלילי המתנהל לפי סעיף 1(א) לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים התשמ"א-1981.
 - הובאו לידיעתי הוראות ההסכם עם החברה לרבות הימנעות מניגוד עניינים והנני מתחייב לקיימן במלואן.
 - אקבל על עצמי כל החלטה של החברה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין צד ג' אחר כלשהו.
 - בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים לחברה במסגרת הצעה זו.
 - מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין החברה לביני, במידה ואזכה, מוסכם וידוע לי כי במידה ואזכה ויתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך מתן השירותים, אפסיק את מתן השירותים, ואודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי איני יכול להמשיך את מתן השירותים.

חתימה

שם

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך – דין

נספח א' 7

הצהרה בדבר קרבה משפחתית

לעובד עיריית קרית גת או לעובד תאגידיה העירוניים

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :
1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן :

א. " (א) חבר חברה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

הוראה זהה קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר חברה כלשהו, או עם עובד עירייה.

הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____, המעונין להשתתף במכרז פומבי (מסגרת) מס' 06/19 אשר נערך על ידי חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ, חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית קרית גת, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :

(א) בין חברי מועצת עיריית קרית גת או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידי עירוניים בבעלות עיריית חדרה, אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה או בתאגיד עירוני בבעלות העירייה.

2. ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרת ה הצהרה לא נכונה.

3. אני מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום :

שם המציע: _____

חתימה של מורשה חתימה וחותרמת המציע: _____ תאריך: _____

נספח א' 8

תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגיש _____ ("המציע") במסגרת מכרז פומבי (מסגרת) מס' 06/19 לביצוע אותו פרסמה יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן, בהתאמה - "המכרז" ו - "החברה").
2. הנני מכהן אצל המציע בתפקיד _____.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2ב(א) לחוק.
5. עד למועד עריכת תצהירי זה לא נקנס המציע או מי מבעלי השליטה בו, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה, במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
6. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע לפני מר _____, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' _____, וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

עו"ד

מסמך ב'

הצהרת המציע

לכבוד
יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי (מסגרת) מס' 06/19 למתן שירותי תכנון תנועה

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותם המקצועית של השירותים נושא המכרז.
2. אני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל נספחיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על מתן השירותים ידועים ומוכרים לי.
3. אני מצהיר בזאת כי:
 - א. אני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נושא המכרז ואני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - ב. אני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבות על פי הוראות המכרז.
 - ג. אני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין לצורך מתן השירות נושא המכרז.
 - ד. הנני מצהיר, כי ידוע לי שאין החברה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא.
4. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון החברה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות החוזה בכפוף לדין.
5. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לחתום על הסכם ההתקשרות להמציא לכם אישור קיום ביטוחי היועץ (נספח ד' (1)) בנוסחו המקורי וחתום כדין ע"י מבטחי, הכול כמפורט במסמכי המכרז וההסכם.
6. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 6 לעיל כולן או מקצתן החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז ולהתקשר עם המציע הבא בתור.
7. אני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם ליועץ שייתן את השירות נושא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום- התשמ"ז 1987.
8. בעצם הגשת הצעה זו הריני נותן הסכמתי לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז ומוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המציע

שם המציע: _____ ח.פ. _____

כתובת: _____ טלפון: _____

מס' פקס: _____

פרטי החותם/ים מטעם המציע- מורשה חתימה:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

תאריך: _____ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: _____

הצעת המציע

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ
א.ג.נ.

הנדון: מכרז פומבי (מסגרת) מס' 06/19 למתן שירותי ייעוץ ותכנון בתחום התנועה

(את הצעת המציע יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעתנו למתן שירותי תכנון תנועה על פי המפורט במסמכי מכרז 00/18 ואנו מתחייבים לספק לחברה את כל השירותים המתוארים במכרז ובחוזה.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על מתן השירותים במכרז זה.

התמורה:

2. הצעתנו בגין שעת עבודה עבור שירותי ייעוץ לוועדת התנועה העירונית היא _____ ש"ח לשעה (לא כולל מע"מ) (לא ניתן להציע סכום העולה על 230 ש"ח).

3. הצעתנו בגין ביצוע תכנון "קומפלט" היא _____ % מסך ביצוע בפועל של פרויקט (לא כולל מע"מ) (לא ניתן להציע מעל 5.3%). יובהר כי הצעת מחיר בגין רכיב זה כוללת בתוכה גם העסקת כלל היועצים הנדרשים לתכנון הפרוייקט ואישורו אצל הגורמים הרלוונטיים וכמפורט במסמך הנחיות התכנון המצ"ב כנספח ד'2 להסכם.

4. הצעתנו בגין שעת עבודה עבור שירותי תכנון ללא העסקת יועצים היא _____ ש"ח לשעה (לא כולל מע"מ) (לא ניתן להציע סכום העולה על 230 ש"ח).

מציע שיציע מחירים גבוהים ממחירי המקסימום הנקובים לעיל- הצעתו תיפסל על הסף.

(האמור בסעיפים 2-4 לעיל ייקרא להלן-התמורה).

5. ידוע לנו כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין מתן השירותים נושא המכרז, על כל הכרוך בהם, מעבר לתמורה הנקובה לעיל וכי לא נהיה זכאים לכל תמורה נוספת.

שם המציע: _____ ח.פ.: _____

שם החותם מושה החתימה בשם המציע _____ ת.ז. _____

כתובת: _____ טלפון: _____

תאריך: _____ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: _____

הסכם למתן שירותים (מסגרת)

שנחתם בקרית גת ביום _____ בחודש _____ שנת 2019

ב י נ :

יפתח א.ד. חברה לפיתוח 2014 בע"מ
(להלן-החברה)

מצד אחד ;

לבין :

מר' _____
(להלן- היועץ)

מצד שני ;

הואיל :

והחברה פרסמה מכרז פומבי (מסגרת) מס' 00/18 למתן שירותי תכנון תנועה (להלן-המכרז) ;

והואיל :

ו-ועדת המכרזים של החברה בישיבתה מיום _____ הכריזה על הצעת היועץ כאחת הזוכות במכרז ;

והואיל :

והיועץ מעוניין לספק לחברה את השירותים המפורטים במסגרת המכרז ובמסגרת הסכם זה ;

והואיל :

והצדדים מעוניינים להתקשר בהסכם זה בכפוף ובהתאם לתנאים המפורטים בו .

לפיכך, הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. כללי :

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 מסמכי המכרז מהווים גם הם חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.3 מובהר בזה, כי החברה התקשרה עם מספר יועצים מכוח המכרז (להלן-המאגר) וכי חתימה על הסכם זה אינה יוצרת כלפי היועץ כל מחויבות מצד החברה זולת הכללתו במאגר היועצים נושא מכרז זה. בכלל זה, לא תהיה ליועץ כל זכות בלעדיות במתן השירותים וכל מחויבות מצד החברה להזמנת שירותים בהיקף כלשהו (אם בכלל).
- 1.4 ההתקשרות מכוח הסכם זה היא התקשרות מסגרת בלבד. לפיכך, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, להזמין מעת לעת, בהתאם לשיקול דעתה ולצורכיה המקצועיים, את השירותים ואלה יבוצעו בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים בהסכם.
- 1.5 **חלוקת מטלות הביצוע בין חברי המאגר :** הואיל והחברה מתקשרת עם מספר יועצים מכוח המכרז, תחולקנה המטלות, במשך תקופת ההסכם ותקופת ההארכה (אם תמומש) כהגדרתן להלן, בין אחד או יותר מחברי המאגר, לפי בחירת החברה מפעם לפעם, באחת משתי הדרכים הבאות, בכפוף לאמור להלן :
 - 1.5.1 **ביצוע הליך התמחרות-** החברה תפנה לכל חברי המאגר לקבלת הצעת מחיר לצורך מתן שירות ספציפי או שירות לתקופה מסוימת (להלן : "הליך התמחרות"). חברי המאגר יגישו

הצעותיהם במענה לפנייה. המחירים אשר יוצעו במסגרת הליך ההתמחרות לא יעלו על המחירים שהוצעו על ידי המציעים במסגרת המכרז.

1.5.2 **פניה בהתאם לשיקול דעת החברה** - החברה תהא רשאית לפנות לכל אחד מהיועצים לצורך מתן שירות ספציפי או לצורך התקשרות לתקופה ספציפית, כאשר היועץ מחויב לבצע את העבודה לפחות במחירים שהציע במסגרת המכרז. יובהר כי בכל פעם שחברה תבחר באפשרות זו אזי לצורך בחירת היועץ היא תיקח בחשבון נתונים רלוונטיים שונים כגון זמינות היועץ, ניסיונו ומומחיותו במתן השירותים הפרטניים המבוקשים, ניסיון במתן שירותים קודמים לחברה במסגרת הליך זה או בכלל וכל נתון רלוונטי אחר.

1.6 בכפוף לאמור לעיל, אופן הזמנת שירותים מחברי המאגר ייעשה על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, מבלי שתהא חייבת לנמק את בחירתה, והמציעים מוותרים בזאת, באופן סופי ומוחלט, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה בקשר לכך. בכלל זה, מבלי שהדבר יהווה התחייבות מטעם החברה כלפי מאן דהוא למסירת שירותים בכמות מסוימת, אחוז ההנחה שהציע כ"א מחברי המאגר יכול שיהווה שיקול בחלוקת הזמנת השירותים ע"י החברה.

1.7 **מבלי לגרוע האמור לעיל בקשר עם אופן חלוקת המטלות, תפעל החברה, ככל שביכולתה, לחלק את המטלות באופן שוויוני בין כל חברי המאגר.**

1.8 כל אחד מחברי המאגר יהא חייב לבצע המטלות שיוטלו עליו מעת לעת על ידי החברה, אם יוטלו, לרבות מטלות בהיקפים קטנים, והוא מוותר בזאת, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה, מכל מין וסוג שהם, לרבות טענות, דרישות ו/או תביעות לעניין היקף השירותים, הרווח הצפוי לו מביצועם או כל תנאי נוסף שייקבע על ידי החברה, בעת הזמנת השירותים, בהתאם לתנאי ההסכם.

1.9 יובהר כי החברה תהא רשאית להסיר את היועץ מהמאגר מצב בו הוא הפר את הוראות ההסכם הפרה יסודית או מצב בו הוא לא הגיש הצעתו ל-3 פניות של החברה במסגרת הליך התמחרות.

2. השירותים:

2.1 היועץ ישמש כיועץ החברה בתחום התנועה ויספק לה את כל השירותים שיידרשו לה לרבות הכנת תכניות תנועה ואישורן במשטרת ישראל/וועדת תנועה מקומית/משרד התחבורה, הכנת תכניות פיזיות, הכנת תכניות להסדרי תנועה זמניים, הכנת תכניות כוללניות, הכנת כתבי כמויות, מדידות, תכנון תחבורה, כבישים, חשמל ותקשורת, נוף, נגישות, תיאום מערכות, טיפול קבלת אישורים מרשויות מרשות התמרור המרכזית והמקומית, ניקוז, תשתית תת קרקעית, כל הנדרש לצורך קבלת אישור מהגורמים הרלוונטיים ו/או הנפקת היתר בניה, הכנת חומר למכרזים, העסקת כלל היועצים הנדרשים וניהולם. יובהר כי במסגרת מתן השירותים ייתכן והיועץ יידרש גם לעבוד עם או בכפוף ליועצים של החברה בתחומים שונים. מבלי לגרוע מהאמור, היועץ יספק לחברה את השירותים המפורטים הנחיות התכנון המצורפות **כנספת ז'2** לחוזה ההתקשרות. היועץ או עובד מטעמו יידרש להגיע פעם בשבוע לקרית גת לצורך מתן שירותים, סיורים, ישיבות סטטוס וכד' והכל בהתאם להוראות החברה (כל האמור לעיל ייקרא להלן - **השירותים**).

2.2 היועץ יבצע כל מטלה אותה תדרוש החברה והמתאימה לאופי השירותים המפורטים לעיל לרבות מתן ייעוץ שוטף בכתב או בע"פ בהתאם לצרכי החברה, כתיבת חוות דעת מקצועיות קיום פגישות והשתתפות בישיבות של מוסדות החברה וכיו"ב.

2.3 היועץ שיספק לחברה את השירותים כאמור בהסכם זה הוא _____

3. תקופת ההסכם

3.1 התקופה שבמהלכה החברה תהא רשאית להזמין מהיועץ שירותים על פי מסמכי המכרז וההסכם תהא בת 12 חודשים ממועד חתימת החוזה עם ראשון חברי המאגר שנבחרו במסגרת המכרז כך שמועד תום תקופת החוזה ביחס לכל חברי המאגר יהיה זהה (להלן - **תקופת ההתקשרות**).

3.2 החברה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות לארבע תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, שתחילתה בתום תקופת ההתקשרות (להלן - **תקופת הארכה**). במסגרת זכותה זו, החברה תהא רשאית, בכפוף להוראות הדין, לנהל משא ומתן עם היועץ על התנאים שבהם יסופקו על ידיו

השירותים במהלך תקופת ההארכה, ולהסכים עימו על שינויים בתנאי ההסכם שיחולו בתקופת ההארכה.

3.3. ליועץ נמסר במפורש, כי מימוש האופציה לגבי תקופת ההארכה הינו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, ולפיכך לא תהא להו כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהם, בקשר למימוש האופציה לגבי תקופת ההארכה או לגבי אי מימושה ו/או כנובע מכך.

4. הצהרות והתחייבויות היועץ:

היועץ מצהיר ומתחייב, כדלקמן:

- 4.1 כי הבין את צרכי החברה ודרישותיה, כי הנו בעל הידע, הניסיון והמיומנות הדרושים לשם מתן השירותים, וכי בידי כל האמצעים הדרושים לביצוע השירותים בהתאם לדרישות החברה, והם ימשיכו להיות בידי כל תקופת ההסכם.
- 4.2 כי יבצע את המוטל עליו על פי הסכם זה בהתאם למדיניות ולהנחיות שיקבעו ע"י החברה ובהתאם לשיקול דעתה המקצועי. בכלל זה מצהיר היועץ כי ידוע לו כי החברה רשאית לדרוש ו/או לקבוע שינויים בפרטי השירותים, לצמצמם או להרחיבם, ומוסכם בזאת כי כל שינוי כאמור לא יחשב כהפרת הסכם זה
- 4.3 כי יש באפשרותו הטכנית והמקצועית לקיים את כל תנאי הסכם זה ואין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.
- 4.4 כי השירותים כהגדרתם לעיל וכמפורט במסמכי ההזמנה יבוצעו על ידו באופן המיטבי.
- 4.5 לתת את השירותים ברמה גבוהה ומקובלת, ולעשות כל דבר נדרש וסביר שהיועץ היה עושה לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה.
- 4.6 כי לא תלויה נגדו כל תביעה משפטית שהיא ולא נעשו פעולות ו/או קיימות התחייבויות אשר ימנעו ו/או עשויות למנוע ממנו למלא אחר התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 4.7 כי הוא מודע לכך שהחברה נוקטת במדיניות של הקפדה על קיום מלא של כל הדין החל והוא מצהיר ומתחייב כי הוא לא ינקוט בפעולה כלשהי אשר יהיה בה כדי להוות הפרה של חוק כלשהו מהדין החל.
- 4.8 כי בכל מקרה של סיום ההתקשרות, מתחייב היועץ להעביר את כל החומרים ו/או הנתונים ו/או כל מידע רלוונטי אחר, לחברה תוך 7 ימים מיום סיום ההתקשרות. היועץ מתחייב כי במקרה של סיום ההתקשרות, יערוך היועץ חפיפה מלאה ומסודרת עם מי שימונה למחליפו.
- 4.9 כי ידוע כי עליו לספק את השירותים בהתאם לדרישות החברה והוא מתחייב שלא לעסוק בכל עבודה אחרת שיש בה כדי למנוע ממנו לספק לחברה את השירותים כאמור בהסכם זה.
- 4.10 כי יגיש לחברה מדי חודש, דיווח אודות מתן השירותים שניתנו על ידו במהלך החודש שקדם לדיווח. מעבר לכך מתחייב היועץ לתת למזמין דיווח נוסף בהתאם לדרישות וצרכי החברה.
- 4.11 כי אין כל מניעה לרבות מניעה שבדין המונעת ממנו לספק לחברה את השירותים.
- 4.12 כי הוא לא מצוי במצב של ניגוד עניינים בקשר עם מתן השירותים וכי אם יימצא בעתיד במצב כזה הוא מתחייב לדווח לחברה על כך.

5. אי קיום יחסי עובד מעביד:

- 5.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי היועץ ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי החברה והעירייה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין החברה לביןם יחסי עובד ומעביד, ואין היועץ ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה ו/או מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 5.2 מוסכם בזאת מפורשות כי היועץ בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה והעירייה לא תישאנה בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 5.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לו, היועץ יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

- 5.4 תחויב החברה ו/או העירייה בתשלום כלשהו ליועץ ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה היועץ את החברה ו/או את העירייה (לפי העניין) בכל סכום בו תחויבנה כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 5.5 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, היועץ מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.
- 5.6 במקרה, שעל אף האמור בהסכם זה ועל אף הצהרותיו המפורשות של היועץ שאין בין הצדדים יחסי עובד-מעביד, תקבע ערכאה שיפוטית או מעין שיפוטית מוסכמת שנוצרו יחסי עובד-מעביד בין החברה לבין היועץ ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו, אזי יחולו ההוראות הבאות:
- 5.6.1 התמורה החודשית לה יהיה זכאי היועץ בגין השירותים לחברה, החל מיום תחילתו של הסכם זה, תחושב רטרואקטיבית ותוצמד לשכר לו זכאי עובד בדרגה הנמוכה ביותר שהיה מועסק בחברה כעובד החברה על פי הוראות הדין המחייבות אותה (להלן-**השכר**) וזאת **בשונה** מהתמורה הקבועה בסעיף 6 להסכם זה בחלוקה ל-12 חודשים.
- 5.6.2 השכר ייחשב ככולל את תוספות היוקר שהיו בתקופת ההסכם, דמי הבראה, הוצאות נסיעה, ביטוח לאומי, ביטוחי בריאות וכל התשלומים הסוציאליים והתנאים הנלווים, לרבות חופשה ופיצויי פיטורים, ככל שחלו ו/או חלים ו/או שיחולו על שכר עובד החברה, לפי כל דין ו/או הסכם, החל מיום תחילת הסכם זה.
- 5.6.3 במקרה כאמור לעיל, היועץ יהיה חייב להשיב לחברה את כל התשלומים שקיבל מעבר לשכר דהיינו, את **ההפרש בין התמורה ששולמה לו בפועל לפי הסכם זה לבין השכר החל ממועד תחילתו של הסכם זה**, בתוספת ריבית והפרשי הצמדה כחוק ממועד קבלת התמורה ועד למועד השבת הכספים בפועל ו/או בתוספת ריבית בשיעור של 8% לשנה, ממועד קבלת התמורה, לפי הגבוה מבין השניים.
- 5.6.4 היועץ ישפה ויפצה את החברה בעד כל הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לה עקב האמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.
- 5.6.5 **היועץ נותן בזאת לחברה הוראה בלתי חוזרת לקזז מכל סכום לו יהיה זכאי את החוב של היועץ לחברה על פי הקבוע לעיל.**

6. התמורה:

- 6.1 כנגד מתן השירותים יהיה זכאי היועץ לתמורה כמפורט להלן:
- 6.1.1 בגין שעת עבודה עבור מתן שירותי ייעוץ לוועדת התנועה העירונית סך של _____ ₪ לשעה (לא כולל מע"מ) (לא כולל העסקת יועצים).
- 6.1.2 בגין ביצוע תכנון "קומפלט" _____ % מסך ביצוע בפועל של פרויקט לא כולל מע"מ. (כולל בתוכה גם העסקת יועצים).
- 6.1.3 בגין שעת עבודה עבור שירותי תכנון ללא העסקת יועצים סך של _____ ₪ (לא כולל מע"מ).

(להלן-התמורה).

- 6.2 תשלום בגין תמורה שעתית כאמור בסעיפים 6.1.1 ו-6.1.3 תשולם ליועץ מדי חודש (ככל שהוזמנו ממנו שירותים שעתיים) ותוך 45 מיום הגשת חשבון לחברה. תשלום בגין תכנון קומפלט כאמור בסעיף 6.1.2 יועבר ליועץ בכפוף לקבלת התשלום מהגורם המתקצב. טרם תחילת כל פרויקט אשר בגינו תחליט החברה לשלם במתווה של תכנון קומפלט, תמציא החברה ליועץ נספח המציין את שיעור המימון החיצוני של הפרויקט. יודגש כי במסגרת הליך התמחרות או הזמנת עבודה ספציפית תהא רשאית החברה לקבוע מועדי תשלום אחרים מאלה הנקובים בסעיף זה.

- 6.3. התשלום יועבר כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 6.4. יובהר כי למעט תשלום התמורה, לא יהיה זכאי היועץ לכל תשלום או הטבה אחרת בגין מתן השירותים לרבות תשלומים בגין הוצאות נסיעה, טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס נסיעות, אש"ל וכיוצא באלה.
- 6.5. עוד יובהר כי החברה תהיה רשאית להעביר ליועץ את התמורה בגין השירותים נושא הסכם זה באמצעות עיריית קרית-גת/ קבלנים זוכי מכרזים/ אדריכלים הנותנים שירותים לחברה. יובהר כי אין באמור כדי לפגוע בהתחייבויות החברה כלפי היועץ בקשר עם תשלום התמורה.

7. ביטול ההסכם ותוצאותיו:

- 7.1. מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:
- 7.1.1. מונה ליועץ כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או באם הינו תאגיד במידה ויינתן לגביו צו פירוק.
- 7.1.2. נגד היועץ או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.
- 7.1.3. היועץ או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- 7.1.4. הוכח לחברה כי היועץ אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.
- 7.1.5. הוכח לחברה כי היועץ פועל בניגוד אינטרסים עם שירותיו למוזמן.
- 7.2. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם מהוות רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי היועץ.
- 7.3. בוטל ההסכם בנסיבות סעיף זה, תעשה ההתחשבות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר, לפי העניין.
- 7.4. במקרה של הפרת כל סעיף מסעיפי החוזה על ידי היועץ, תודיע על כך החברה ליועץ והיועץ מתחייב לתקן את ההפרה תוך 7 ימי עבודה ממועד ההודעה.
- 7.5. הפר היועץ הוראה מהוראות הסכם זה יותר מ-3 פעמים או סברה החברה כי היועץ אינו מספק את השירותים לשביעות רצונה- תהא רשאית החברה לבטל הסכם זה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד המוקנה לה בהתאם להוראות ההסכם או על פי כל דין.

8. אחריות, נזיקין וביטוח:

- 8.1. היועץ יישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או רכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו, או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.
- 8.2. מוסכם בין הצדדים כי החברה לא תישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של היועץ או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, וכי אחריות זו תחול על היועץ בלבד.
- 8.3. היועץ מתחייב לשפות את החברה על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא הנובעים מרשלנותו, במעשה או מחדל, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

8.4. ביטוחי היועץ:

- 8.4.1. מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב היועץ לפני מועד החתימה על הסכם זה ו/או לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם מביניהם), לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בהסכם זה לעניין

ביטוח אחריות מקצועית, את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (להלן: "אישור ביטוחי היועץ" או "הביטוחים":

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי;

ביטוח חבות מעבידים;

אחריות מקצועית;

8.4.2 היועץ מתחייב, לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי החברה אישור בדבר עריכת הביטוחים כנ"ל בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ד' (1)** (להלן: "אישור ביטוחי היועץ"), והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו זה, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח (בנוסחו המקורי).

(א) מוסכם בזה כי המצאת אישור בדבר עריכת הביטוח כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות היועץ על פי הסכם זה, על נספחיו.

(ב) מוסכם בזה על היועץ כי המצאת אישורי ביטוחי היועץ **(נספח ד' (1))** הינה תנאי יסודי בהסכם זה וללא המצאת אישור ביטוחי היועץ **(נספח ד' (1))** לא יוכל היועץ להתחיל במתן השירותים על פי הסכם זה.

8.4.3 ביטוחי היועץ יורחבו לכסות, בין היתר גם את אחריותו של היועץ כלפי קבלנים וקבלני משנה כמו כן יורחבו ביטוחי היועץ לשפות את החברה ו/או עיריית קריית גת (להלן: "העירייה") ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם, בגין אחריותם לכל מעשה ו/או מחדל רשלני של היועץ (להלן: "יחיד המבוטח").

8.4.4 על היועץ להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוח אחריות מקצועית, על היועץ להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.

8.4.5 ביטוחי הרכוש של היועץ (אם וככל שייערכו) יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי היועץ כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודון.

8.4.6 פוליסת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, הנערכת על ידי היועץ על פי סעיף 1 לנספח אישור ביטוחי היועץ **(נספח ד' (1))** תורחב לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם (להלן: "יחיד המבוטח") היה ותוטל על מי מהם אחריות למעשה ו/או למחדל רשלני של היועץ ו/או מנהליו ו/או עובדיו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

8.4.7 פוליסת ביטוח חבות מעבידים, הנערכת על ידי היועץ על פי סעיף 2 לנספח אישור עריכת ביטוחי היועץ **(נספח ד' (1))** תורחב לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם, היה וייקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי (להלן: "מקרה ביטוח") למי מהעובדים המועסקים על ידי היועץ בקשר עם הסכם זה, תוך כדי ו/או עקב עבודתם, כי הינם נושאים בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי היועץ ו/או לעניין חבות היועץ כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

(א) למרות האמור בסעיף 8.4.7 לעיל מוסכם כי היועץ רשאי שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כאמור בסעיף (2) לאישור עריכת הביטוח **(נספח ד' (1))**, במלואו או בחלקו, אולם הפטור כאמור בסעיף 8.4.14 להלן יחול כאילו נערך הביטוח במלואו. היועץ מתחייב כי במידה ויעסיק עובדים לצורך מתן השירותים לחברה בקשר עם ההסכם, יערוך היועץ את הביטוח כמתחייב מן האמור בסעיפים 8.4.1 ב' ו- 8.4.7, לעיל ובסעיף (2) לאישור עריכת הביטוח **(נספח ד' (1))** וימציא לחברה אישור כנדרש על פי הסכם זה על נספחיו.

(ב) בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 8.4.7 לעיל ובמידה והיועץ אינו עורך ביטוח חבות מעבידים, מתחייב היועץ להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה, הצהרה בגין אי העסקת עובדים בהתאם לנוסח "הצהרת אי העסקת עובדים" **(נספח ד' (1) (2))**, המצורפת להסכם זה כשהיא חתומה כדין על ידי היועץ.

8.4.8 פוליסת אחריות מקצועית, הנערכת על ידי היועץ על פי סעיף 3 לנספח אישור עריכת ביטוחי היועץ **(נספח ד' (1))** תורחב לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

היה ותוטל על מי מהם אחריות בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורו, במעשה ו/או מחדל רשלני של היועץ ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות היועץ כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם. בנוסף לאמור לעיל מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר, תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.

8.4.9 היה ולדעת היועץ יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנ"ל, רשאי היועץ לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים ולגרום לכך כי בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים אשר יערוך היועץ מעבר למצוין לעיל ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

8.4.10 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי היועץ (נספח ד' (1)), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על היועץ, ועל היועץ לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחביות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. היועץ מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמם בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור לעיל ולהלן.

8.4.11 ביטוחי היועץ יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם שלח להיועץ ולחברה הודעה בכתב בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי היועץ יתחייבו, כי לא יהיה תוקף לביטוח ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

8.4.12 בכל פעם שמבטחיו של היועץ יודיעו להיועץ ולחברה, כי איזה מבין ביטוחי היועץ על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוח היועץ (נספח ד' (1)) עומד להיות מבוטל או משונה לרעה, כאמור בסעיף 8.4.11 לעיל, מתחייב היועץ לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטוח או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.

8.4.13 ביטוחי היועץ יכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה ו/או העירייה וכי מבטחי היועץ מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה והעירייה. לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי החברה ו/או העירייה וכלפי מבטחיהם.

8.4.14 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, היועץ מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוחי היועץ (נספח ד' (1)), והוא פוטר בזאת את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על היועץ). אולם מוסכם בזה כי הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.

8.4.15 היועץ מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות בסעיף 8.4 זה (ביטוח) לרבות באישור ביטוחי היועץ (נספח ד' (1)), וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא, כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב היועץ כי את ביטוח אחריות מקצועית, יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה, על נספחיו.

8.4.16 היועץ מתחייב להודיע לחברה על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב היועץ לשתף פעולה עם החברה והעירייה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס היועץ, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה ו/או העירייה יחליטו להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות החברה והעירייה על פי ביטוחי היועץ.

8.4.17 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, היועץ יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי

היועץ ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו, בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

8.4.18 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות, כי הפרה בתום ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי היועץ, לא יפגעו בזכויות החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

8.4.19 לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי היועץ, מתחייב היועץ לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח (נספח ד' (1)) כאמור בסעיף 8.4.2 לסעיף הביטוח (8.4), בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, היועץ מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי היועץ (נספח ד' (1)), במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים בהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו.

8.4.20 היועץ מצהיר, כי ידוע לו שהמצאת "אישור ביטוחי היועץ" (נספח ד' (1)), הינו תנאי מתלה ומקדים לתחילת מתן השירותים והחברה תהייה רשאית למנוע מן היועץ את תחילת ו/או המשך מתן השירותים כאמור במקרה שהאישור, כאמור, לא הומצא במועד המוסכם כנדרש.

8.4.21 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי היועץ, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי החברה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על העירייה ו/או על מי מטעמן ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על העירייה ו/או על מי מהבאים מטעמן.

8.4.22 למען הסר ספק מובהר כי המצאת או אי המצאת אישור ביטוחי היועץ כאמור בסעיפים 8.4.2 ו- 8.4.19, לסעיף הביטוח (סעיף 8.4) זה, לעיל במועד, לא תפגע בהתחייבויות היועץ על פי הסכם זה על נספחיו.

8.4.23 החברה רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי היועץ כאמור לעיל והיועץ מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו על פי סעיף 8.4 זה (ביטוח).

8.4.24 היועץ מצהיר ומתחייב, כי זכות הביקורת של החברה ביחס לאישורי הביטוח ולפוליסות וזכותו לבדוק את אישור הביטוח ולהורות על תיקונו כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או העירייה ו/או על מי מטעמן כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

8.4.25 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה יהיה רשאי לעכב כל סכום לו הינו זכאי על פי תנאי סעיף 8.4 זה (סעיף ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות היועץ בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה ובתנאי שהודיע על כך להיועץ, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש.

8.4.26 מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי החברה, יושב להיועץ הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה ו/או לעירייה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.

8.4.27 מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על היועץ בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או העירייה ו/או על מי מטעמן.

8.4.28 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה לעיל, מתחייב היועץ למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו על ידה במתן השירותים נשוא הסכם זה, לרבות שליחיו ואלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

8.4.29 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף 8.4 זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של היועץ לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

8.4.30 מובהר, כי הוראות סעיף 8.4 זה (ביטוח) על תת סעיפיו, הנן מעיקרי ההסכם, והפרתן תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

9. **סודיות, מניעת ניגוד עניינים וזכויות יוצרים:**

- 9.1 היועץ מתחייב בזאת לשמור בסודיות מלאה כל מידע הנוגע לחברה ולשירותים נשוא הסכם זה, לרבות הסודות המסחריים והמקצועיים של החברה ו/או הקשורים בו ו/או הנוגעים אליו במישרין ו/או בעקיפין, בין שהגיעו לידיעתו ממקורות פנימיים בחברה ובין ממקורות חוץ, ולא ימסור ולא יגלה כל מידע כזה לשום אדם שלא הוסמך לכך מטעם החברה, אלא אם יקבל על כך אישור מאת נציג החברה מראש ובכתב, וזאת במשך תקופת ההסכם או לאחר סיומה.
- 9.2 היועץ מצהיר ומתחייב בזאת כי כל מידע שיגיע לידי עקב קשריו עם החברה על פי הסכם זה, לרבות מידע שיוכן על ידו אשר מתייחס לחברה יהיה תמיד רכושה הבלעדי של החברה והוא ניתן לידיעתו של היועץ אך ורק בקשר לקשריו עם החברה על פי הסכם זה.
- 9.3 מוסכם בזאת כי כל מידע או כל חומר אחר שיוכן על ידי היועץ לצורך או כתוצאה מהסכם זה וזכויות היוצרים הנובעות מהם – וכן כל מידע ונתונים שיימסרו ליועץ במהלך התקשרות זו שייכים בלעדית לחברה ואין היועץ רשאי לעשות בהם שימוש ללא רשות החברה מראש ובכתב.
- 9.4 עם חתימת הסכם זה יגיש היועץ לחברה את שאלון (ממולא על ידו) בהתאם לנוהל משרד הפנים לבדיקה ולמניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות.

10. **איסור הסבת ההרשאה:**

היועץ מתחייב שלא להעביר, להמחות, ליתן, את התחייבויותיו וזכויותיו לפי הסכם זה, לכל גורם אחר, ולא להעניק לזולתו כל זכות שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, כל אלה בין אם בתמורה ובין אם לאו.

11. **יישוב סכסוכים:**

כל המחלוקות, הסכסוכים והתביעות ללא יוצא מן הכלל ידונו בפני בית המשפט המוסמך במחוז תל-אביב בלבד.

12. **שינוי, ביטול ויתור:**

- 12.1 כל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי הסכם זה, ייעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יהיה חתום על ידי שני הצדדים.
- 12.2 החברה תהא רשאית להשתמש בזכויותיה לפי חוזה זה לפי ראות עיניו ואי שימוש בזכות כלשהי ו/או אי שימוש במועד לא יחשב כוויתור ו/או דחייה ו/או הודאה מצדו.

13. **הודעות:**

כתובות הצדדים להסכם זה הן כקבוע במבוא לו. כל הודעה שתישלח בדואר רשום לצד האחר על פי כתובתו כאמור, תיחשב כאילו התקבלה על ידי הנמען, שלושה ימים לאחר מסירתה בבית דואר בישראל ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.

ולראיה לנכונות כל האמור לעיל באו הצדדים על החתום:

היועץ

המזמין

נספח ד'-(1)

נספח ב' - אישור קיום ביטוחים

תאריך: _____

לכבוד עיריית קריית גת (להלן: "העירייה") מר _____ קריית גת	לכבוד יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "החברה") מר _____ קריית גת
---	---

א.ג.נ.,

הנדון: אישור ביטוחי היועץ.

שם המבוטח : _____ (להלן: "היועץ").

כתובת : _____

הסכם : מיום _____ (להלן: "ההסכם")

השירותים : שירותי אדריכלות (להלן: "השירותים").

אנו _____ חברה לביטוח בע"מ (להלן: "המבטח") החתומים מטה מאשרים כי ערכנו עבור היועץ

את הביטוחים המפורטים להלן, למשך התקופה שמיום _____ ועד יום _____ (שני

התאריכים נכללים ולהלן: "תקופת הביטוח").

פוליסה מס': _____

1. צד שלישי

הכיסוי הביטוחי : ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, המבטח את אחריותו של היועץ על-פי דין בשל מעשה או מחדל רשלני בקשר עם מתן השירותים אשר גרמו לאובדן פגיעה ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בכל הקשור לשירותים בקשר עם ההסכם לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או לעירייה ו/או למנהליהן ו/או לעובדיהן.

גבולות האחריות : 2,000,000 ש"ח (שני מיליון ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מ: אש, התפוצצות, בהלה, חבות היועץ בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטאריים פגומים, רעידות והיחלשות משען, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, שביתה והשבתה, הרעלה כל דבר מזיק במאכל או משקה, וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט לגבי עובדים שהיועץ חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

1.1 תנאים מיוחדים : פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם (להלן: "יחיד המבוטח") בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או למחדלי היועץ וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

1.2 בפוליסת הביטוח מצוין במפורש כי רכוש החברה ו/או העירייה שאינו רכוש בבעלותו ו/או שימוש, של היועץ, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי (למעט אותו חלק של הרכוש עליו פועל היועץ ישירות).

פוליסה מס': _____

2. חבות מעבידים

הכיסוי הביטוחי : ביטוח חבות מעבידים המבטח את אחריותו של היועץ על פי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ם - 1980 כלפי העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם ההסכם בגין תאונת עבודה או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח"), שייגרמו למי מהם

בתקופת הביטוח תוך כדי ועקב עבודתם בכל הקשור במתן השירותים בקשר עם ההסכם.

6,000,000 ש"ח לתובע.

גבול האחריות :

20,000,000 ש"ח לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר, שעות עבודה ומנוחה, חבות היועץ כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם (היה והיועץ ייחשב כמעבידם), פיתיונות ורעלים והן בדבר העסקת נוער המועסקים על פי החוק.

ביטול הגבלות :

פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם, היה ונקבע לעניין קרות מקרה ביטוח, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי היועץ ו/או לעניין חבות היועץ כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

תנאים מיוחדים :

פוליסה מס':

אחריות מקצועית

3.

ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות היועץ ו/או עובדיו על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורן במעשה או מחדל רשלני של היועץ ו/או עובדיו במסגרת מתן השירותים בקשר עם ההסכם.

הכיסוי הביטוחי :

2,000,000 ש"ח (שני מיליון ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

גבול האחריות :

ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות היועץ עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 150,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח) וחבות הנובעת מחריגה מסמכות, טעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי היועץ.

ביטול הגבלות :

פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד היועץ וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות היועץ כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

תנאים מיוחדים :

פוליסת הביטוח כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום

3.2

כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 (שישה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי היועץ ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה, כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.

3.3

הננו מאשרים כי גבולות האחריות הנדרשים בפוליסות צד שלישי ואחריות מקצועית הינם גבולות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ואינם גבולות אחריות משותפים.

4. תנאי מיוחד :

הננו מאשרים בזאת כי הפוליסות הנ"ל כוללות תנאי מפורש לפיו הנן ראשוניות וקודמות לכל ביטוח הנערך על ידי החברה ו/או העירייה וכי אנו מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה ו/או העירייה, לרבות, כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי החברה ו/או העירייה וכלפי מבטחיהן.

5.1

5. כללי :

הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על היועץ בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

5.2

הננו מאשרים כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי היועץ, לא יפגעו בזכויות החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

5.3

5.4 כמו כן , הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו וגם או לא ישונו לרעה, במשך תקופת הביטוח, אלא אם תישלח לחברה הודעה כתובה בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או העירייה אם לא נשלחה לידי החברה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

בכבוד רב,

_____ (תפקיד החותם)	_____ (שם החותם)	_____ (חותמת המבטח)	_____ (חותמת המבטח)
------------------------	---------------------	------------------------	------------------------

נספח ד' (1) (1)

הצהרת אי העסקת עובדים

תאריך: _____

לכבוד עיריית קריית גת (להלן: " <u>העירייה</u> ") מרחוב _____ קריית גת	לכבוד יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: " <u>החברה</u> ") מרחוב ככר פז 2 קריית גת א.ג.נ.,
---	---

הנדון: הצהרה.

הסכם למתן שירותי תכנון תנועה בהתאם להסכם מיום _____ (להלן: "ההסכם" ו/או "השירותים", בהתאמה)

- א. הנני מצהיר בזאת כי במסגרת השירותים הניתנים לכם על פי האמור בהסכם שבנדון אינני מעסיק עובדים.
- ב. מאחר וכאמור בסעיף א' לעיל אינני מעסיק עובדים, לא נכלל ביטוח חבות מעבידים בסידורי הביטוח שערכתי.
- ג. הנני מתחייב כלפיכם כי במידה ואעסיק עובדים כלשהם במסגרת השירותים שבנדון, אערוך את ביטוח חבות המעבידים כמתחייב על פי ההסכם שבנדון ובנספח אישור הביטוח (נספח ד' (1)) סעיף 2 (חבות מעבידים) להסכם.
- ד. בהמשך ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף ג' לעיל, הנני מתחייב כי במידה ואעסיק עובדים אמציא לכם נספח ביטוח מתוקן, כמתחייב על פי ההסכם שבנדון.

ולראיה באתי על החתום

בכבוד רב

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת היועץ)

הנחיות לתכנון

על התכנון לכלול את כל עבודות התכנון הנדרשות להקמת העבודות :

1. מדידות.
2. תחבורה.
3. כבישים.
4. חשמל ותקשורת.
5. נוף.
6. תכנית תנועה.
7. תכן כבישים.
8. נגישות.
9. תאום מערכות.
10. אישור רשות התמרור המרכזית והמקומית.
11. ניקוז.
12. תשתית תת קרקעית במידה ותידרש.
13. תכנון תאורה.
14. כל הנדרש להנפקת היתר בניה מאת הועדה המקומית.
15. תכנון מוקדם – מתקדם וסופי.
16. כתבי כמויות ומפרטים.
17. הכנת החומר למכרז (עפ"י מפרט דקל).
18. פיקוח עליון על עבודות קבלניות.
19. סקר עצים ואישור קק"ל.