

חוק עזר לקריית גת (שירותי שמירה), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249(33), 250 ו-251 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית קריית גת חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –
- הגדרות
- “בניין” – מבנה בתחום העירייה, בין שהוא ארעי ובין קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע;
- “היטל” – היטל שירותי שמירה המיועד למימון שירותי השמירה;
- “מחזיק” – המחזיק בתחום העירייה בנכס כמשמעותו בסעיפים 1 ו-269 לפקודה והחייב בארנונה כללית בעד נכס זה;
- “מפקח על השמירה” – עובד העירייה שראש העירייה מינה בכתב לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;
- “נכס” – כהגדרת “נכסים” בסעיף 269 לפקודה;
- “נכס אחר” – נכס המיועד או המשמש בפועל לתעשייה, מלאכה ומסחר וכל נכס שאינו נכס למגורים;
- “נכס למגורים” – נכס המיועד או המשמש בפועל למגורים;
- “העירייה” – עיריית קריית גת;
- “ראש העירייה” – לרבות עובד העירייה שראש העירייה אצל לו מסמכויותיו, כולן או מקצתן, לענין חוק עזר זה, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל”ה-1975²;
- “שירותי שמירה” – שירותי שמירה, אבטחה וסדרי ציבור כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע”ב-2011³.
2. (א) העירייה רשאית להפעיל שירותי שמירה בתחומה.
- (ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.
- (ג) ראש העירייה יפרסם הודעה על הפעלת השירותים באתר האינטרנט של העירייה; בהודעה יצוין התאריך שבו תחל העירייה במתן השירותים ויפורטו מהות השירותים והיקפם.
3. (א) הפעילה העירייה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2, ישלם לעירייה כל מחזיק בנכס היטל אשר יחושב לפי השטח הבנוי שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת השטח הבנוי שבנכס בתעריף ההיטל הקבוע בתוספת.
- (ב) לענין חישוב ההיטל, יראו את השטח הבנוי שבנכס כשטחו הבנוי של אותו נכס לענין חישוב ארנונה.
4. העירייה תהיה רשאית לגבות את היטל השמירה לאחר התקיימות התנאים האלה:
- (1) התקבלה החלטה במועצת העיר בגין הפעלת שירותי שמירה;
- (2) ראש העירייה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);
- (3) בדעת העירייה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק”ת התשל”ה, עמ' 211.

³ ק”ת התשע”ב, עמ' 276.

5. (א) מחזיק בנכס, הזכאי להנחה מארנונה כללית מסוג ההנחה המנויה בתקנות 2 ו-7 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993⁴ (להלן – תקנות הנחה מארנונה), יהיה זכאי, לפי העניין, להנחה מהיטל שמירה, בשיעור זהה לשיעור ההנחה שלה הוא זכאי כאמור.
- (ב) מתן הנחה מהיטל שמירה כאמור בסעיף קטן (א) יהיה טעון אישור של ועדה מקצועית שתכלול את המנהל הכללי של העירייה, היועץ המשפטי של העירייה או נציגו וגזבר העירייה או עובד בכיר מטעמו; החלטות הוועדה אינן טעונות אישור של המועצה ואולם יונחו על שולחנה.
- (ג) מחזיק בנכס הזכאי להנחות שונות על פי תקנות הנחה מארנונה, תינתן לזכאי להנחה, הנחה אחת בלבד, הגבוהה מבניהן.
6. שומר השומר בפועל מכוח חוק עזר לקריית גת (הסדרת השמירה), התשכ"ו-1965⁵, יהיה פטור מתשלום היטל לפי סעיף 3.
7. החזיקו בנכס כמה מחזיקים, תחול חובת התשלום על כל אחד מהם כפי חלקו היחסי בנכס.
8. ההיטל ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתקבע העירייה ובהתאם לדרישת התשלום שתשלח למחזיקים; העירייה רשאית להטיל את חיוב ההיטל כחיוב דו-חודשי יחד עם חיוב הארנונה הכללית התקופתי ודרך שבה מוטלת ונגבית הארנונה כאמור.
9. סכומי ההיטל הנקובים בתוספת לחוק עזר זה יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנה 3 לתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013⁶.
10. מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017), הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

תוספת

(סעיף 3)

1. שיעורי ההיטל יהיו כדלקמן:

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים לכל מ"ר לשנה	סוג הנכס
2.14	1. נכס למגורים
	2. נכס אחר –
1.71	בעד שטח בניין עד 1,000 מ"ר
1.28	בעד כל מ"ר נוסף מעבר לשטח בניין של 1,000 מ"ר ועד 10,000 מ"ר
0.86	בעד כל מ"ר נוסף מעבר לשטח בניין של 10,000 מ"ר

כ"ח בתשרי התשע"ז (30 באוקטובר 2016)
(חמ 8-113)

אבירם דהרי
ראש עיריית קריית גת

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.
⁵ ק"ת התשכ"ו, עמ' 132.
⁶ ק"ת התשע"ג, עמ' 584.